



**PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

**1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**



YÖNETİM KURULU'NUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Park Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. Genel Kurulu'na

1. Görüş

Park Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklığının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 1 Ocak - 31 Aralık 2022 tarihli hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Yönetim Kurulu'nun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun Grup'un durumu hakkında denetlenmiş olan konsolide finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set konsolide finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dahil) ("Etik Kurallar") ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Tam Set Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Grup'un 1 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap dönemine ilişkin tam set konsolide finansal tabloları hakkında 9 Mart 2023 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.



4. Yönetim Kurulu'nun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Grup yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 514. ve 516. Maddelerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

- a) Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.
- b) Yıllık faaliyet raporunu; Grup'un o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtmak şeklinde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Grup'un gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.
- c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:
 - Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
 - Şirketin araştırma ve geliştirme çalışmaları,
 - Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, aynı ve nakdi imkanlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Ticaret Bakanlığı'nın ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

5. Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK ve Tebliğ hükümleri çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin, Grup'un denetlenen konsolide finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtmayı yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.



Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulu'nun denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin konsolide finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Mehmet Cenk Uslu, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 9 Mart 2023

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

I. GENEL BİLGİLER

- a) Raporun Dönemi : 01.01.2022 – 31.12.2022
b) Şirketin Ticaret Unvanı : PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SAN. VE TİC. A.Ş.
Mersis Numarası : 0815006930100014
Vergi Dairesi ve Numarası : İSTANBUL BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. – 8150069301
Ticaret Sicili Numarası : 312858

İletişim Bilgileri

- Merkez Adresi : Sultantepe Mahallesi Paşalimanı Caddesi No: 41
Üsküdar / İSTANBUL
Telefon : 0 216 531 24 00
Faks : 0 216 531 25 71
Web Sitesi : www.parkedelektrik.com.tr

c) Şirket'in Sermaye Dağılımı ve Ortaklık Yapısı

- Kayıtlı Sermaye Tavanı : 300.000.000 TL
Çıkarılmış Sermaye : 148.867.243 TL

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'NİN ORTAKLIK YAPISI					
PAY SAHİBİ	Pay Grubu	Nama/ Hamiline	Pay Adedi	Pay Oranı	Sermaye Miktarı (TL)
Park Holding A.Ş.	A	Nama	1.648.365.856	11,07%	16.483.658,56
Park Holding A.Ş.	B	Nama	7.468.696.385	50,17%	74.685.963,85
Ara Toplam			9.117.062.241	61,24%	91.170.622,41
Turgay CİNER	A	Nama	105.715.714	0,71%	1.057.157,14
Turgay CİNER	B	Nama	900.882.574	6,05%	9.008.825,74
Ara Toplam			1.006.598.288	6,76%	10.065.982,88
Diğer	A	Nama	75.005.000	0,50%	750.050,00
Diğer	B	Nama	4.688.058.771	31,50%	46.880.587,71
Ara Toplam			4.763.063.771	32,00%	47.630.637,71
TOPLAM			14.886.724.300	100,00%	148.867.243,00

Şirket'in hakim ortağı Park Holding A.Ş. Turgay Ciner tarafından kontrol edilmektedir. Şirket'in herhangi bir karşılıklı iştirak ilişkisi bulunmamaktadır.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

I. GENEL BİLGİLER (devamı)

ç) İmtiyazlı Paylara ve Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklamalar

Yönetim Kurulu'nun (6) altı üyesi A grubu pay sahipleri, (3) üç üyesi B grubu pay sahipleri veya onların göstereceği adaylar arasından seçilmektedir. Oy haklarının kullanımına yönelik bir imtiyaz bulunmamaktadır.

Pay Grubu	Nama/ Hamiline	Pay Adedi	Nominal Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı	İmtiyaz
A	Nama	1.829.086.570	18.290.866	%12,29	6 Yönetim Kurulu üyesini aday gösterme hakkı
B	Nama	13.057.637.730	130.576.377	%87,71	3 Yönetim Kurulu üyesini aday gösterme hakkı

d) Yönetim Kurulu, Üst Düzey Yöneticiler ve Personel Sayısı Bilgileri

i) Yönetim Kurulu Üyeleri

Şirket Yönetim Kurulu üyeleri, Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve ilgili düzenlemeler gereğince Şirket esas sözleşmesi çerçevesinde, 2 Haziran 2021 tarihinde düzenlenen 2020 yılı Olağan Genel Kurul toplantısında iki yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmişlerdir. Şirket'in hakim ortağı Park Holding A.Ş.'nin A grubu pay sahipleri adına Gürsel Usta, Erdal Yavuz, Orhan Yüksel, Salih Selim Şenkal, Mehmet Sıraç Aslan ve Cevdet Özçevik'in; B grubu pay sahipleri adına ise Suat İnce ile Kurumsal Yönetim Komitesi'nin değerlendirmesi neticesinde bağımsız üyelikleri uygun görülen Galip Taşdemir ve Dilek Emil'in iki yıl süreyle görev yapmak üzere Yönetim Kurulu üyesi seçilmelerine ilişkin teklifi Genel Kurul'ca onaylanarak kabul edilmiştir. 2020 yılı Olağan Genel Kurul toplantısına ilişkin detaylar 2 Haziran 2021 tarihinde www.kap.org.tr adresinde açıklanarak kamuoyuyla paylaşılmıştır.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu Üyeleri:

Yönetim Kurulu	Görevi	İcrada Yer Alıp Almadığı	Göreve Başlama Tarihi
Gürsel Usta	Yönetim Kurulu Başkanı	Hayır	02.06.2021
Erdal Yavuz	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Hayır	02.06.2021
Özkan Gökmen*	Yönetim Kurulu Üyesi	Evet	19.10.2021
Orhan Yüksel	Yönetim Kurulu Üyesi	Evet	02.06.2021
Cevdet Özçevik	Yönetim Kurulu Üyesi	Evet	02.06.2021
Selçuk Yeşiltaş**	Yönetim Kurulu Üyesi	Evet	20.04.2022
Mehmet Sıraç Aslan	Yönetim Kurulu Üyesi	Hayır	02.06.2021
Dilek Emil	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Hayır	02.06.2021
Galip Taşdemir	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Hayır	02.06.2021

* Salih Selim Şenkal'ın 29 Eylül 2021 tarihinde vefatı nedeniyle boşalan Yönetim Kurulu Üyeliğine, 19 Ekim 2021 tarihinde Özkan Gökmen atanmıştır. 5 Temmuz 2022 tarihinde gerçekleştirilen 2021 yılı Olağan Genel Kurul toplantısında söz konusu atama onaylanmıştır.

** Suat İnce'nin istifası nedeniyle boşalan Yönetim Kurulu üyeliğine, 20 Nisan 2022 tarihinde Selçuk Yeşiltaş atanmıştır. 5 Temmuz 2022 tarihinde gerçekleştirilen 2021 yılı Olağan Genel Kurul toplantısında söz konusu atama onaylanmıştır.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

I. GENEL BİLGİLER (devamı)

d) Yönetim Kurulu, Üst Düzey Yöneticiler ve Personel Sayısı Bilgileri (devamı)

i) Yönetim Kurulu Üyeleri (devamı)

Yönetim Kurulumuzdaki üyelerin çoğunluğu sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak icracı olmayan Yönetim Kurulu üyeleridir. Yönetim Kurulu üyelerinin Şirket dışında aldıkları görevler aşağıdaki tabloda özetlenmiştir:

Yönetim Kurulu Üyesi	Son Durum itibariyle Şirket Dışında Aldığı Görevler
Gürsel Usta	Ciner Grubu Cam ve Kimyasallar Grubu Üst Düzey Yöneticisi ve Ciner Grubu Şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyeliği
Erdal Yavuz	Ciner Grubu Strateji, İş Geliştirme ve Yatırımlar Grubu Üst Düzey Yöneticisi ve Ciner Grubu Şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyeliği
Özkan Gökmen	Ciner Grubu Enerji ve Maden Grubu Üst Düzey Yöneticisi ve Ciner Grubu Şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyeliği
Orhan Yüksel	Ciner Grubu Mali İşler Üst Düzey Yöneticisi ve Ciner Grubu Şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyeliği
Cevdet Özçevik	Ciner Grubu Enerji ve Maden Grubu Üst Düzey Yöneticisi ve Ciner Grubu Şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyeliği
Selçuk Yeşiltaş	Ciner Grubu Mali İşler Üst Düzey Yöneticisi ve Ciner Grubu Şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyeliği ile Koç Üniversitesi Mezunlar Derneği Yönetim Kurulu Üyesi
Mehmet Sıraç Aslan	-
Dilek Emil	EWA Kurumsal Danışmanlık Limited Şirketi - Danışman, Kamu İletişimi ve Kurumsal İlişkiler Yönetimi Derneği (KİYED) - Yönetim Kurulu Üyesi, Habitata Analitik Bakış Derneği (HABDER) - Yönetim Kurulu Üyesi, Şekilsiz Fikirler Derneği - Yönetim Kurulu Başkanı
Galip Taşdemir	A1 Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim A.Ş. Sorumlu Ortak Baş Denetçi

Yönetim Kurulu üyelerinin özgeçmişleri ile bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin bağımsızlıklarına ilişkin beyanları Ek-2'de yer almaktadır. 2022 hesap döneminde, bağımsız üyelerin bağımsızlıklarını ortadan kaldıran bir durum ortaya çıkmamıştır.

ii) Personel ve İşçi Hareketleri ve Toplu Sözleşme Uygulamaları ile Personel ve İşçiye Sağlanan Hak ve Menfaatler

	31 Aralık 2021			31 Aralık 2022		
	Beyaz Yaka	Mavi Yaka	Toplam	Beyaz Yaka	Mavi Yaka	Toplam
Park Elektrik	13	11	24	12	11	23
Konya Ilgın	9	18	27	10	17	27
Toplam	22	29	51	22	28	50

31 Aralık 2022 tarihi itibariyle Şirket'in ve bağlı ortaklığının personel mevcudu toplam 50 kişidir. Çalışanların 22'si beyaz yaka, 28'i ise mavi yakalı çalışandır.

Cari dönem itibariyle Şirketimiz ve bağlı ortaklığının bünyesinde çalışan personelin toplu sözleşmesi bulunmamaktadır. Personele iş sözleşmelerinde belirtilen ücret ve haklar kapsamında ödeme yapılmaktadır.

31 Aralık 2022 tarihi itibariyle Şirket ve bağlı ortaklığının çalışan personeli için ayrılan kıdem tazminatı karşılık tutarı 7.179.220 TL, kullanılmamış izin karşılığı ise 2.123.995 TL'dir.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

I. GENEL BİLGİLER (devamı)

d) Yönetim Kurulu, Üst Düzey Yöneticiler ve Personel Sayısı Bilgileri (devamı)

iii) Yönetim Kurulu üyelerinin Şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamındaki faaliyetleri

Şirket'in ilgili Olağan Genel Kurul toplantılarında Yönetim Kurulu üyelerine TTK'nın ilgili maddeleri çerçevesinde işlem yapabilme izni verilmiştir. 2022 hesap döneminde bu kapsamda bir işlem gerçekleşmemiştir.

II. YÖNETİM KURULU ÜYELERİNE VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

2 Haziran 2021 tarihinde gerçekleştirilen 2020 yılı Olağan Genel Kurul toplantısında bağımsız Yönetim Kurulu üyelerine ödenen ücret aylık net 10.000 TL olarak belirlenmiştir. 5 Temmuz 2022 tarihinde gerçekleştirilen 2021 yılı Olağan Genel Kurul toplantısında ise ilgili tutar 15.000 TL olarak revize edilmiştir. Diğer Yönetim Kurulu üyelerine Yönetim Kurulu üyelikleri sıfatı nedeniyle herhangi bir ücret ödemesi gerçekleştirilmemektedir. Şirket'in Bilgilendirme Politikası uyarınca, Yönetim Kurulu üyeleri haricinde üst düzey yöneticiler; Genel Müdür, Genel Müdür Yardımcıları ve Müdür seviyesinin üzerindeki yönetici (Direktör, Koordinatör vb.) kadrolarından oluşmakta olup, Şirket ve bağlı ortaklığı ("Grup") tarafından bu kadrolara 2022 yılında yapılan bir ödeme bulunmamaktadır.

1 Ocak - 31 Aralık 2022 dönemine ilişkin, Yönetim Kurulu üyelerine sağlanan faydalar toplamı ise 367.860 TL'dir. 2022 yılında Yönetim Kurulu üyelerine Grup tarafından başka herhangi bir yan menfaat veya fayda sağlanmamıştır.

Grup ayrıca, hakim ortağı olan Park Holding A.Ş.'den faaliyetlerini sağlıklı bir biçimde yürütmek için ihtiyaç duyduğu alanlarda yönetim hizmeti almaktadır. Bu hizmet; sayılanlarla sınırlı olmamak üzere, satın alma fonksiyonlarının yerine getirilmesini, bilgi işlem yatırımlarının gerçekleştirilmesini, insan kaynakları süreçleri için teknik bilgi ve desteğin sağlanmasını, finansal raporlama, denetim ve vergisel planlama konularında verilen destek ile hukuki danışmanlık süreçlerini kapsamaktadır. Park Holding A.Ş. söz konusu yönetim hizmetini vermek için katlandığı maliyetleri gider dağıtım yöntemiyle Grup'a dağıtmaktadır. Grup'un 2022 yılında bu kapsamda katlandığı gider tutarı 674.970 TL'dir.

III. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

Boksit Madenciliği Faaliyetleri:

Şirket'in işletme ruhsatı sahibi bulunduğu Gaziantep İli, İslahiye İlçesi'nde bulunan, 78173 sicil numaralı boksit sahasını rödovans karşılığı işletmekte olan CTC Enerji Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("CTC Enerji") 2022 yılındaki üretim faaliyetleri kapsamında, Şirket'in elde ettiği rödovans geliri üretilen 1.541.249 ton boksit karşılığı 72.142.918 TL tutarında olmuştur. 2021 yılındaki üretim miktarı olan 1.487.760 ton ile karşılaştırıldığında üretim hacminde yaklaşık %3,6 oranında bir artış gerçekleşmiştir. Söz konusu madencilik faaliyetlerinin gözetimi ve kontrolü için katlanılan işçilik maliyetleri ile tesisin amortisman giderleri başta olmak üzere boksit üretim faaliyeti ile ilgili katlanılan maliyetlerin toplamı ise 2.012.044 TL olarak gerçekleşmiştir.

CTC Enerji açık ocak yöntemiyle madencilik faaliyetlerini sürdürmekte ve elde edilen boksit cevherini kırma-eleme tesisinde işleme tabi tutarak farklı boyutlarda satışa konu etmektedir. Boksit sahasından üretilen beher ton maden başına Şirket'e 2,70 ABD Doları rödovans bedeli ödenmekte olup, ödenecek tutar taahhüt edilen asgari üretim tutarından düşük olamamaktadır.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

III. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER (devamı)

Boksit Madenciliği Faaliyetleri (devamı):

Üçüncü rödovans yılı 26 Temmuz 2022 tarihinde tamamlanmış olup, gerçekleşen toplam üretim miktarı 1.430.916 ton olarak 1.100.000 tonluk asgari üretim taahhüdünün üstünde kalmıştır. Piyasa koşullarına ve arz/talep durumuna bağlı olarak değişkenlik gösterebilmekle birlikte CTC Enerji'nin mevcut madencilik planlaması çerçevesinde dördüncü rödovans yılı için hedeflediği üretim miktarı 1.100.000 ton olup asgari üretim taahhüdü yine 1.000.000 ton'dur. 2022 yılsonu itibarıyla dördüncü rödovans yılı için geçerli asgari üretim taahhüdünün 829.151 tonu yerine getirilmiştir. 2023 takvim yılındaki üretim miktarının 2022 yılına paralel olarak 1,4-1,5 milyon ton seviyesinde olması öngörülmektedir.

Aşağıdaki tabloda, boksit sahasına ilişkin temel bilgilere yer verilmektedir:

İli / İlçesi	Gaziantep / İslahiye								
Ruhsat Grubu	IV. Grup (C) İşletme Ruhsatı								
Ruhsat Süresi	14.12.2018 – 14.12.2028								
Rödovans Sözleşme Süresi	Rödovans süresinin başlama tarihinden itibaren 5 yıldır. Piyasa koşulları, ekonomik gelişmeler ile sahadaki rezerv ve tenör koşulları göz önünde bulundurularak, CTC Enerji'nin talep etmesi durumunda 15 Nisan 2024 tarihinde sona erecek olan sözleşme ruhsat bitim tarihi olan 14.12.2028 tarihine kadar uzatılacaktır.								
Asgari Üretim Taahhüdü	Birinci rödovans yılı için asgari 200.000 ton, ikinci rödovans yılı için asgari 600.000 ton ve üçüncü rödovans yılından başlamak üzere beşinci yılın sonuna kadar her yıl için 1.000.000 ton boksit.								
Tahmini Rezerv Miktarı	Boksit cevherinin kalitesi cevherin içerdiği alüminyum oksit (Al_2O_3) içeriğine bağlıdır. Rus menşeli VAMI firması tarafından 2005 yılında gerçekleştirilen çalışmalar neticesinde, ilgili sahadaki boksit rezervinin cevher kalitesine göre tahmini toplam miktarına aşağıda yer verilmektedir. Mevcut piyasa koşullarında Al_2O_3 içeriği %42-43 seviyelerinin altında olan boksit cevheri doğrudan bir ekonomik değere sahip olmayıp zenginleştirme işlemine tabi tutulması gerekmektedir. <table border="1" data-bbox="619 1391 1238 1552"><thead><tr><th>Cevher Kalitesi</th><th>Tahmini Kaynak (Milyon Ton)</th></tr></thead><tbody><tr><td>$Al_2O_3 = 41,1$</td><td>76,7</td></tr><tr><td>$Al_2O_3 = 49,5$</td><td>23,8</td></tr><tr><td>$Al_2O_3 = 52,8$</td><td>13,5</td></tr></tbody></table>	Cevher Kalitesi	Tahmini Kaynak (Milyon Ton)	$Al_2O_3 = 41,1$	76,7	$Al_2O_3 = 49,5$	23,8	$Al_2O_3 = 52,8$	13,5
Cevher Kalitesi	Tahmini Kaynak (Milyon Ton)								
$Al_2O_3 = 41,1$	76,7								
$Al_2O_3 = 49,5$	23,8								
$Al_2O_3 = 52,8$	13,5								

Al_2O_3 içeriği %42-43 seviyelerinin altında olan boksit cevherinin esas itibarıyla zenginleştirme işlemine tabi tutulması gerektiğinden ve bu tarz bir yatırım planlaması mevcut durum itibarıyla mevcut olmadığından sahadaki mevcut üretim ağırlıklı olarak cevher kalitesi %42-43 seviyelerinin üstünde olan cevherden gerçekleştirilmektedir.

Alüminyum üretiminin ham maddesi olan boksitin CTC Enerji tarafından ihraç potansiyeli Çin ekonomisinin ve alüminyum fiyatlarının dünyadaki seyrine önemli derecede bağlıdır. Şirket'in uyguladığı asgari üretim taahhüdü politikası ile piyasa koşullarına ve arz/talep durumuna bağlı olarak oluşabilecek üretim kaybı kaynaklı rödovans gelirinde yaşanabilecek dalgalanma riski azaltılmaktadır.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

III. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER (devamı)

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller:

Şirket İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi'nde yer alan yatırım amaçlı gayrimenkulünü yükseköğretim faaliyetlerine yönelik üniversite binası olarak kullanılması amacıyla komple İstanbul Galata Üniversitesi'ne kiralamıştır. Kira süresi, kira başlangıç tarihi olan 1 Haziran 2021 tarihinden başlamak üzere 5 yıl olarak belirlenmiş olup süre bitiminde 5 yıl daha uzatılabilecektir. 2022 yılının tamamında ilgili gayrimenkulden elde edilen kira geliri 5.901.240 TL olarak gerçekleşmiştir.

Söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkullerin tamamı için 2022 yılsonu finansal raporlama çalışmaları kapsamında rayiç değer tespit çalışmaları gerçekleştirilmiştir. İlgili çalışma Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yetkilendirilmiş TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından gerçekleştirilmiştir. Aşağıdaki tabloda yatırım amaçlı gayrimenkuller hakkında özet bilgilere yer verilmektedir. 2021 yılsonu ile karşılaştırıldığında yatırım amaçlı gayrimenkullerin toplam gerçeğe uygun değeri 541.794.160 TL'ye yükselerek yaklaşık %80 oranında artış göstermiştir.

Adres	Niteliği	Arsa/Tarla Yüz Ölçümü	Toplam İnşaat Alanı	Gerçeğe Uygun Değer (TL)
Beraketzade Mah. Okçu Musa Cad. No:1 Beyoğlu/İstanbul	10 Katlı Apartman	332 m ²	2.904 m ²	196.020.000
Kapıkule Yolu Üzeri, Kemalköy, Merkez/Edirne	Atıl Tekstil Fabrikası ve Arsası	341.614 m ²	44.543 m ²	81.939.160
Hürriyet Mah. İskenderun Yolu 5. Km ve Büyük Mangıt Mah. Ceyhan/Adana	Atıl Tekstil Fabrikası ve Arsası ile Tarlalar	390.037 m ²	46.232 m ²	263.835.000
			Toplam	541.794.160

Tesis, Makine ve Cihazlar:

Grup ayrıca, son dönemde yaşanan enflasyonist ortamın ve döviz kurlarındaki seyrin tesis, makine ve cihazların gerçeğe uygun değerleri üzerinde de etkili olması nedeniyle en son 2020 yılında gerçekleştirilen rayiç değer tespit çalışmalarını 2022 yılsonu itibariyle tekrarlamıştır. İlgili çalışma SPK tarafından yetkilendirilmiş TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından gerçekleştirilmiştir. Çalışma neticesinde Grup'un tesis, makine ve cihazlarının rayiç değeri 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal durum tablosunda toplam 27.149.593 TL olarak raporlanmıştır.

a) Şirket'in İlgili Hesap Döneminde Yapmış Olduğu Yatırımlar ve Teşviklerden Yararlanma Durumu

Grup'un 2022 yılında gerçekleştirmiş olduğu yatırımlar esas itibariyle Şirket'in bağlı ortaklığı Konya Ilgın Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Konya Ilgın") bünyesinde yürütülen madencilik faaliyetlerine ilişkin yatırımlardan oluşmaktadır. Konya Ilgın'ın faaliyetlerine ilişkin detaylı bilgiye bu bölümün (i) numaralı alt bendinde yer verilmiştir.

Grup, cari faaliyet döneminde sigorta prim teşviki ve asgari ücret teşviki dışında doğrudan yatırımlarla bağlantılı herhangi bir teşvikten yararlanmamıştır.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

III. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER (devamı)

b) Şirket'in İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri Hakkında Bilgi

Yönetim Kurulu, Şirket'in mevcut ve potansiyel risklerine ilişkin olarak bir risk yönetim mekanizması oluşturmuştur. Risk yönetiminin takibine yönelik olarak iç kontrol mekanizmaları kullanılmaktadır. Risk yönetiminin etkinliği belli aralıklarla gözden geçirilmekte, saptanan eksiklikler veya aksaklıklar en kısa zaman içerisinde düzeltilmektedir.

Şirket, kendi bünyesinde İç Denetim Birimi oluşturmuştur. İç Denetim kurumun mevcut ve potansiyel riskleri nasıl yönettiği, risklere, hatalara, suiistimal ve diğer olası kayıplara karşı iç kontrollerin varlığının etkinliğini, yönetim süreçleri ve organizasyon yapısının sağlıklı olup olmadığını değerlendirir, sonuçları ilgili kurum içi makama raporlar ve sorunlara çözüm önerileri getirir.

c) Şirket'in Doğrudan veya Dolaylı İştirakleri ve Pay Oranlarına İlişkin Bilgiler

		Şirket'in Ortaklık Payı			
		31.12.2021		31.12.2022	
Şirket İsmi	Faaliyet Alanı	Doğrudan ve Dolaylı Ortaklık Oranı	Etkin Ortaklık Oranı	Doğrudan ve Dolaylı Ortaklık Oranı	Etkin Ortaklık Oranı
Konya Ilgın Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Kömür üretimi ve satışı	%100	%100	%100	%100
Ciner Enerji Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Elektrik üretimi ve satışı	%10	%10	-	-

Şirket'in %100 hissesini satın aldığı Konya Ilgın, 500 MW kurulu güce sahip entegre bir termik santral kurma projesine sahip olup mevcut durumda Konya İli'nin Ilgın ilçesinde linyit madenciliği faaliyeti ile iştigal etmektedir.

Şirket, Ciner Enerji Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de ("Ciner Enerji") sahip olduğu %10 hissesinin tamamını gerçekleştirilen değerlendirme çalışmasının sonucuna uygun olarak 721 TL bedelle 10 Ocak 2022 tarihinde Park Holding A.Ş.'ye satmıştır. 30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla Yeditepe Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş. tarafından hazırlanan değerlendirme raporunda, maliyet yaklaşımı kullanılarak Ciner Enerji'nin Toplama Yöntemi suretiyle toplam özkaynak değeri negatif 62.684.849 TL olarak belirlenmiştir. Ciner Enerji'nin bir anonim şirket olması ve anonim şirketlerde pay sahiplerinin sadece taahhüt etmiş oldukları sermaye payları ile şirkete karşı sorumlu oldukları dikkate alınarak, Uluslararası Değerleme Standartları'na uygun olarak Ciner Enerji paylarının gerçeğe uygun değeri sıfır olarak takdir edilmiştir. Davalardaki mevcut belirsizlik nedeniyle değerlendirme çalışmasında dikkate alınmayan olası nakit giriş ve çıkışlarının dikkate alınması amacıyla, Ciner Enerji'nin kamu kurumlarıyla davacı ve davalı taraf olarak devir tarihi itibarıyla yargı süreci devam etmekte olan davalarının tamamının yargı sürecinin kesinleşmesi neticesinde, 62.684.849 TL'nin üzerinde bir net nakit girişine sebep olmaları durumunda, ilgili nakdin 62.684.849 TL'yi aşan kısmının %10'u ayrıca pay bedeli olarak Şirket'e ödenecektir.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

III. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER (devamı)

ç) Şirket'in İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler

Şirket'in 2017 yılında sermaye piyasası mevzuatı kapsamında ortaklarına kullandığı ayrılma hakkı kapsamında iktisap ettiği 750.000 TL nominal bedelli geri alınmış payı bulunmaktadır. Söz konusu paylar SPK düzenlemeleri uyarınca ayrılma hakkının kullanılabilmesi nedeniyle satın alındığı için sermayenin %10'u olarak belirlenmiş olan pay geri alım üst sınırına tabi değildir.

2 Haziran 2021 tarihinde gerçekleştirilen 2020 yılına ilişkin Olağan Genel Kurul toplantısında 2 yıl süreli bir Pay Geri Alım Programı onaylanmıştır. Pay Geri Alım Programı'nda satın alınabilecek payların azami fiyatına ilişkin bir belirleme yapılarak söz konusu fiyat pay defter değerinin %20 fazlası olarak belirlenmiştir. Kamuya en son açıklanan 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal durum tablosu dikkate alındığında, 2023 yılına ait ilk çeyrek finansal sonuçları kamuya açıklanana kadar pay geri alımına ilişkin azami fiyat 1 TL nominal değerli pay için 11,2197 TL olarak belirlenmiştir. Geri alıma konu payların nominal değeri, var ise daha önceki alımlar dahil Şirket'in çıkarılmış sermayesinin %10'unu aşamaz. Şirket'in mevcut pay sayısı 14.886.724.300 olduğundan geri alınabilecek azami pay sayısı 1.488.672.430 adettir. Söz konusu program kapsamında 2022 Aralık ayı sonu itibariyle eşleşen emirler dikkate alındığında 550.000 TL nominal değerli pay geri alınmıştır. Pay Geri Alım Programı kapsamında geri alınan payların sermayeye oranı %0,37 seviyesine ulaşmış olup, 2022 yılında pay geri alımları için işlem maliyetleri dahil 3.406.949 TL (31 Aralık 2021: 23.351 TL) bedel ödenmiştir.

İlgili geri alım programında da ifade edildiği üzere, Pay Geri Alım Programı'nın Genel Kurulca onaylanması Yönetim Kurulu'na verilen bir yetki niteliğinde olup, programın onaylanması program kapsamında tanınan yetkinin tamamının kullanılacağına dair bir taahhüt değildir. Ekonomik ve ticari koşulların, piyasa şartlarının, Borsa'daki işlem hacimlerinin veya Şirketimizin finansal durumunun uygun olmaması halinde, Şirketimiz Yönetim Kurulu Geri Alım Programı'nda belirtilen azami pay sayısına ulaşmak zorunda değildir. Benzer şekilde geri alım için ayrılan fon tutarı da azami pay sayısının programın ilk onaylandığı tarihte belirlenen azami alım fiyatı ile çarpılması sonucu hesaplanan bir tutar olup, Şirketimizin bu tutarın tamamını geri alım için kullanacağına dair bir taahhüdü de bulunmamaktadır.

Payları borsada işlem gören halka açık anonim ortaklıkların hisse fiyat performansı, şirketin ve şirketin içinde bulunduğu sektörün durumu, şirketin finansal verileri ve kendine özgü koşulları, genel makroekonomik koşullar ve söz konusu paylara yönelik arz-talebe göre serbest piyasa koşullarında belirlenmektedir. Bu çerçevede, Şirketimizin her çeyrek açıkladığı azami pay geri alım fiyatının Şirketimizin hisse fiyatına yönelik belirlediği hedef bir fiyat olarak değerlendirilmemesi gerekmektedir.

d) Hesap Dönemi İçerisinde Yapılan Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar

Hesap dönemi içerisinde TTK'nın 438'inci maddesi kapsamında herhangi bir özel denetim talebi söz konusu olmamıştır.

Sermaye Piyasası Mevzuatı ile Türk Ticaret Kanunu hükümleri gereğince bağımsız denetim faaliyetini gerçekleştirmek ve 2022 yılı faaliyet ve hesaplarını incelemek üzere, Denetimden Sorumlu Komite'nin önerisi üzerine Yönetim Kurulu'nca belirlenen "PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş."nin bağımsız denetçi olarak seçimi, 5 Temmuz 2022 tarihinde gerçekleştirilen Genel Kurul toplantısında onaylanmıştır.

Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanan 2022 konsolide finansal tablolarımız PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. bağımsız denetim şirketi tarafından denetlenmiş ve denetim raporunda olumlu görüş beyan edilmiştir.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

III. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER (devamı)

e) Grup Aleyhine Açılan ve Grubun Mali Durumunu ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikteki Davalar ve Olası Sonuçları Hakkında Bilgiler

Grup, dönem içerisinde faaliyetleri dahilinde birden çok davaya davalı ve davacı olarak taraf olmuştur. Grup'un mevcut davalarının önemli bir kısmı Şirket'in 2017 yılında kapatılan Siirt'in Şirvan ilçesinde bulunan Madenköy işletmesine ilişkin işçi davaları olup, bu işletmede çalışan Şirket personeli ve taşeron personel ile yasal varislerinin hak taleplerini (vefat kaynaklı maddi ve manevi tazminat, alacak ve işe iade) içermektedir. Grup, aleyhine açılmış hukuk, iş, ticari ve idari davalar ile ilgili almış olduğu hukuki görüşler ve geçmişte sonuçlanan benzer nitelikteki davaların ve güncel dava aşamalarının değerlendirilmesi neticesinde 2022 yılsonu itibariyle konsolide finansal tablolarında toplam 59.138.741 TL (31 Aralık 2021: 40.215.056 TL TL) tutarında karşılık ayırmıştır. Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, davalarda yaşanan gelişmeler çerçevesinde her raporlama döneminde güncellenmektedir.

Ülkemizde işletmede olan 30 kömürlü termik santralin tamamının üretim lisanslarının iptal edilerek kapatılması ile henüz işletmeye alınmamış 7 termik santralin üretim lisansları ile projelerinin iptali istemiyle bazı sivil toplum kuruluşlarının Türkiye Cumhuriyeti Cumhurbaşkanlığı aleyhine dava açtığı, henüz işletmeye alınmamış 7 termik santral arasında Şirketimizin bağlı ortaklığı Konya Ilgın'ın bünyesinde yürütülen termik santral projesinin de olduğu ve dava kapsamında Konya Ilgın'ın sahibi olduğu EÜ/4292/02479 lisans numaralı ve 43 yıl süreli elektrik üretim lisansının da iptalinin talep edilmesi nedeniyle bağlı ortaklığımız Konya Ilgın'ın da müdahil olduğu davada Ankara 11. İdare Mahkemesi istinaf yolu açık olmak üzere davanın reddine karar vermiştir. İstinaf aşamasında dava Danıştay nezdinde temyiz yolu açık olmak üzere reddedilmiş olup yargı süreci devam etmektedir.

f) Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Organı Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari ve Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar

Şirketimizin bağlı ortaklığı Konya Ilgın'ın elektrik üretim lisansına derç edilmiş olan tesis tamamlama süresinin 66 ay uzatılması suretiyle sahip olduğu elektrik üretim lisansının tadil edilmesi amacıyla Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'na ("EPDK") yaptığı başvuru EPDK'nın 27 Ekim 2022 tarihli ve 11321-10 sayılı Kurul Kararı ile olumsuz karşılanarak elektrik üretim lisansı iptal edilmiştir. Söz konusu EPDK kararı öncelikle 6 Kasım 2022 tarihli ve 32005 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış ve akabinde de EPDK'nın 4 Kasım 2022 tarihli yazısı ile Konya Ilgın'a 7 Kasım 2022 günü tebliğ edilmiştir.

EPDK'nın ilgili kararında özetle;

1) Santral inşaat çalışmalarına başlanamamasına ilişkin EPDK'ya sunulan gerekçelerin elektrik piyasasına ilişkin mevzuat çerçevesinde "Mücbir sebep halleri ile lisans sahibinden kaynaklanmayan haklı sebepler" kapsamında olmadığına,

2) "Ilgın 500 MW Termik Santrali" için Konya Ilgın'a verilmiş olan 27.02.2013 tarihli ve EÜ/4292/02479 sayılı elektrik üretim lisansının iptal edilmesine,

3) Söz konusu proje için EPDK'ya sunulmuş olan 14.375.000 TL ve 1.000.000 TL tutarındaki iki adet banka teminat mektubunun 7.575.000 TL'lik bölümünün Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nin ("Yönetmelik") 45'inci maddesi gereğince irat kaydedilerek geriye kalan bölümünün iade edilmesine,

4) Yönetmelik'in 27'inci maddesinin üçüncü fıkrası gereğince, Konya Ilgın sermayesinde doğrudan veya dolaylı olarak pay sahibi olan tüm gerçek ve tüzel kişiler ile Konya Ilgın'ın Yönetim Kurulu üyelerinin lisansın iptal edilmesini takip eden üç yıl süreyle yasaklı sayılmasına karar verilmiştir.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

III. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER (devamı)

f) Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Organı Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari ve Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar (devamı)

Şirketimiz ve bağlı ortaklığının kontrolü dışındaki ekonomik ve sektörel gelişmeler nedeniyle, üretim lisansına derç edilmiş tesis tamamlanma süresinin uzatılmasına ilişkin başvurumuzda sunduğumuz gerekçelerin elektrik piyasası mevzuatı çerçevesinde "Mücbir sebep halleri ile lisans sahibinden kaynaklanmayan haklı sebepler" kapsamında olmadığı EPDK tarafından değerlendirilmiş olmakla birlikte, böyle bir değerlendirmenin makul ve ilgili mevzuata uygun olmadığı değerlendirildiğinden karara karşı her türlü yasal hakkın kullanılması için çalışmalara başlanmıştır.

Yürütülen hukuki hazırlık çalışmalarının tamamlanması akabinde, 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun 11'inci maddesi uyarınca, söz konusu karara karşı yasal süresi içinde 22 Kasım 2022 tarihinde EPDK nezdinde itirazda bulunulmuştur. EPDK'ya yapılan itirazda santral yatırım takviminde yaşanan gecikmeye dair sunulan gerekçelerin EPDK tarafından uygun bulunabilecek hukuken haklı ve geçerli nedenler olduğu vurgulanmıştır.

2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun 11'inci maddesinde, 30 gün içinde itiraza ilgili makam tarafından cevap verilmemesi durumunda itirazın reddedilmiş sayılacağı ve itirazın reddedilmiş sayılması halinde idari dava açma süresinin yeniden işlemeye başlayacağı düzenlenmiş olduğundan, herhangi bir hak kaybına uğranılmaması için EPDK'nın söz konusu idari işlemi hakkında Konya İlgin tarafından 3 Ocak 2023 tarihinde Ankara 21. İdare Mahkemesi nezdinde 2023/11 esas numaralı dosya ile yürütmenin durdurulması istemli iptal davası açılmıştır. Konya İlgin sermayesinde doğrudan veya dolaylı olarak pay sahibi olan tüm gerçek ve tüzel kişiler ile bağlı ortaklığımız Konya İlgin'in Yönetim Kurulu üyelerinin lisansın iptal edilmesini takip eden üç yıl süreyle elektrik piyasasından yasaklı sayılmasına da ayrıca EPDK tarafından karar verildiğinden, yasaklılık halinin kaldırılması için Şirketimiz ve hakim ortağımız Park Holding A.Ş. tarafından da 3 Ocak 2023 tarihinde yürütmenin durdurulması istemli ayrıca iptal davaları açılmıştır. Şahsi olarak haklarında yasaklılık kararı verilen kişiler de kendi adlarına dava açmışlardır.

İdari dava sürecinin başlatılması sonrasında, EPDK'nın Konya İlgin'in yaptığı itirazın reddedilmesine ilişkin 22 Aralık 2022 tarihli ve 11471-3 sayılı Kurul Kararı EPDK'nın 9 Ocak 2023 tarihli yazısı ile Konya İlgin'a tebliğ edilmiştir. Söz konusu kararda itirazın neden reddedildiğine dair herhangi bir açıklamaya yer verilmemiştir. İdari yargı süreci devam etmekte olup, Konya İlgin'in Ankara 21. İdare Mahkemesi nezdinde 2023/11 esas numaralı dosya ile açtığı davada henüz bir karar verilmemiştir.

Daha önce kamuya açıkladığımız faaliyet raporlarında belirtildiği üzere, Konya İlgin Termik Santral Projesi'nin Şirketimizce satın alım tarihi itibarıyla öngörülmesi mümkün olmayan Türkiye elektrik sektöründe ve genel ekonomik koşullarda yaşanan olumsuz gelişmelere ilave olarak 2020 yılında etkisini göstermeye başlayan küresel pandemi kaynaklı olarak projede günümüz itibarıyla inşa aşamasına geçilememiştir.

Özellikle, projede çalışmakta olduğumuz yapımçı ve tedarikçi firmalar ile finans kuruluşlarının Çin'de bulunması ve Çin'in salgınla mücadele kapsamında diğer ülkelere nazaran çok daha sert önlemler almış olması ve hatta bu sert önlemlerin henüz yeni yeni gevşetiliyor olması, proje kapsamındaki işlemlerin ve görüşmelerin istenilen hızda ilerlememesine neden olmuştur. İlaveten, 2021 yılının son çeyreğinden itibaren Covid-19 salgınının etkisinin görece azalmaya başladığı bir ortamda bu sefer, Ukrayna ve Rusya arasındaki çatışmalar 2022 yılının başında başlamış olup, günümüzde devam etmekte olan bu savaş ortamının ne zaman ve ne şekilde sona ereceğine dair belirsizlik ve bu süreçte enerji emtialarını da içeren mevcut ve olası yaptırımlar kaynaklı küresel ölçekte yeni bir enerji arz krizi ortaya çıkmıştır.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

III. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER (devamı)

f) Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Organı Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari ve Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar (devamı)

Yürütülen santral yatırım çalışmaları kapsamında, Konya Ilgın Termik Santrali'nin yapımı için Çin menşeli GEDI (China Energy Engineering Group Guangdong Electric Power Design Institute Co., Ltd.) firması 2015 yılında anahtar teslim yüklenici firma olarak seçilmiştir. Yüklenici firma Çin menşeli olmasına rağmen, santralde kullanılacak kazan, buhar türbini, jeneratör ve baca gazı arıtma sistemlerinin tedarikçisi olarak ilgili dönemde Avrupa menşeli firmalar tercih edilmiştir. Birleşmiş Milletler İklim Değişikliği Çerçeve Sözleşmesi kapsamında, 197 ülke tarafından imzalanan Paris İklim Anlaşması'nın etkileriyle ve küresel çapta sivil toplum kuruluşlarının baskılarıyla, sektörün önde gelen firmaları da dahil olmak üzere, Amerika ve Avrupalı enerji ekipmanı üreticisi firmalar fosil yakıtlı termik santral yapım sektöründen son dönemlerde çekildiklerini açıklamışlar, aynı görüş çerçevesinde yine Amerika ve Avrupa menşeli finansman kuruluşları da fosil yakıtlı yatırımları desteklememe yönünde politika değişikliğine gitmişlerdir. Bu gelişmelerin bir yansıması olarak ülkemizde de önemli finansal kuruluşlar kömür yakıtlı santral yatırımlarını finanse etmeyeceklerini açıklamışlardır. Bu gelişmeler, santralin hem yapım hem de finansman süreçleri için yürütülen çalışmalarda zorunlu olarak Çin menşeli firmalara ve finansal kuruluşlara ağırlık verilmesine neden olmuştur.

Diğer taraftan, yatırım başlangıcı ve kredi kullanımı için doğru zaman ve koşulların oluşmasında en önemli parametrelerden biri olan elektrik fiyatları da Grubumuz tarafından yakından takip edilmiştir. Nitekim 2018 yılında ortalama yaklaşık 48 ABD Doları/Mwh seviyelerinde oluşmuş olan Piyasa Takas Fiyatı ("PTF"), 2020 yılında yaklaşık 40 ABD Doları/Mwh olarak gerçekleşerek ABD Doları bazında %17 düşüş göstermiştir. 2021 yılında ise ortalama 55 ABD Doları/Mwh seviyesinde kalmıştır. Bu çerçevede, 2017 yılında Konya Ilgın'ın satın alımı sırasında orta vadede yakalanması tahmin edilen 60-65 ABD Doları/Mwh seviyesinin altında kalmaya devam etmiştir. Bu fiyat seviyelerinde Konya Ilgın Termik Santral projesinin hayata geçirilmesinin Şirketimiz ortaklarının menfaatine olmaması nedeniyle, yatırım başlangıcı ve kredi kullanımı için doğru zaman ve koşulların oluşması beklenmiştir.

Son dönemde hem küresel ölçekte, hem de ülkemizde yaşanan enerji arz sorunları, enerji üretimi için kullanılacak kaynak çeşitliliğinin artırılmasının yanı sıra, emre amedeliği yüksek ve güvenilir baz yük santrallerine sahip olmanın önemini bir kez daha ortaya koymuştur. Bu çerçevede, birçok ülke yaşanan gelişmeler karşısında enerji politikalarını gözden geçirmekte olup, yerli fosil yakıtlar arasında önemli bir yer tutan linyit sahalarının değerlendirilmesinin, ülkemizin ulusal enerji politikası için önemi büyüktür.

Bu çerçevede, ülkemizde yerli kaynaklarla üretim yapılabilecek en önemli üç maden sahasından birisinin maden işletme ruhsatına sahip olan Konya Ilgın bu açıdan stratejik bir öneme sahiptir. Konya Ilgın maden sahasındaki kömür rezervinin ekonomiye verimli bir şekilde kazandırılması, baz yük santrali olması nedeniyle enerji arz güvenliğine katkı sağlanması, bölgedeki istihdamın artırılması ve yurt dışından sağlanacak finansman kaynağı ile yapımının gerçekleştirilecek olması Konya Ilgın Termik Santral Projesi'nin önemini her yönüyle ortaya koymaktadır. Bu doğrultuda, EPDK kararının nihai karar niteliğinde olmaması ve yargı denetimine tabi olması hususu da dikkate alınarak, mevcut durum itibarıyla Konya Ilgın Termik Santral Projesi'nin orta vadede hayata geçirilmesine yönelik iş planımız geçerliliğini korumaktadır. İlgili sahadaki kömür rezervinin katma değer yaratacak şekilde termik santral yakıtı olarak kullanılarak değerlendirilmesinin en uygun iş modeli olduğu tarafımızca değerlendirilmekte ve Şirketimizin kontrolü dışında termik santrallere dair dünya çapında ortaya çıkan kısıtlamalara ve tüm olumsuz gelişmelere rağmen projenin hayata geçirilmesi yönündeki çalışmalara devam edilmektedir.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

III. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER (devamı)

f) Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Organı Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari ve Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar (devamı)

Son olarak, santralin faaliyet göstereceği dönemde uygulanacak olan yüksek kömür üretim kapasiteli ana madencilik planına hazırlık yapılması amacıyla 2019 yılında hayata geçirilen ön madencilik planlaması kapsamında bağlı ortaklığımız Konya Ilgın, mevcut durum itibarıyla Konya İli'nin Ilgın İlçesi'nde yer alan ve Türkiye Kömür İşletmeleri Kurumu'na ("TKİ") ait olan 1247 sicil numaralı sahada linyit madenciliği faaliyeti yürütmektedir. Rödovans sözleşmesi 9 Nisan 2032 tarihine kadar geçerli olup, 1247 sicil numaralı sahanın ruhsatının rödovans süresiyle sınırlı olacak şekilde TKİ'den devir alınmasına ilişkin taraflarca daha önce kamuya açıklandığı üzere ayrıca protokol imzalanmıştır. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü söz konusu ruhsat devir talebini uygun bulmuş olup, ruhsat devir süreci devam etmektedir. Söz konusu rödovans sözleşmesi sadece sahadaki maden varlığının değerlendirilmesine ilişkin olup herhangi bir santral veya benzeri tesis kurma şartı içermemektedir. İlerleyen dönemde kömür üretim faaliyetlerinin devam etmesi öngörülen 1247 sicil numaralı sahanın devamı niteliğindeki 2444 sicil numaralı sahanın ruhsatı ise doğrudan Konya Ilgın uhdesinde olup 4 Mart 2043 tarihine kadar geçerliliği bulunmaktadır. Bu çerçevede, lisans iptal kararının yargı denetimine tabi olması ve her ne kadar kesinleşmiş bir karar mevcut olmasa da, süreç neticesinde santral yatırımının hayata geçirilememesi durumunda dahi ilgili sahalardan kömür üretimi gerçekleştirilmesinin önünde herhangi bir engel bulunmamaktadır. Bu çerçevede, EPDK tarafından alınmış elektrik üretim lisansının iptali kararı Konya Ilgın'ın devam eden madencilik faaliyetlerini etkilememektedir.

g) İşletmenin Faaliyet Gösterdiği Çevrede Meydana Gelen Önemli Değişiklikler ve İşletmenin Bu Değişikliklere Karşı Uyguladığı Politikalar

İslahiye'deki boksit üretim faaliyetlerine yönelik olarak 2022 yılında faaliyetleri etkileyebilecek önemli bir değişiklik meydana gelmemiştir. CTC Enerji'nin üretim miktarı sözleşme ile belirlenmiş asgari üretim taahhüdünün üzerinde seyretmeye devam etmektedir. Üretim esnasında ocak içi basamak genişlikleri, basamak şev açıları, genel şev açıları proje verileri doğrultusunda kontrol edilmekte, üretim esnasında bu parametrelere yönelik ölçümler yapılarak ocak kontrollü bir şekilde ilerletilmektedir.

Şirket'in bağlı ortaklığı Konya Ilgın tarafından Konya'daki linyit sahasına yönelik madencilik planlaması fiili gerçekleştirmeler ışığında her yıl gözden geçirilmektedir. Bu çerçevede, 2022 yılı gerçekleştirmeleri ve EPDK tarafından alınan lisans iptal kararına karşı başlatılan yargı süreci ışığında, yüksek hacimli kömür üretimi öncesinde hayata geçirilen ön madencilik planlamasının süresi 2026 takvim yılının tamamını kapsayacak şekilde uzatılmıştır. Bunun paralelinde, ön planlama süresince gerçekleştirilecek toplam dekapaj miktarı yaklaşık 42,3 milyon ton m³ olarak revize edilmiş ve 2019-2026 yılları arasında üretilecek toplam kömür miktarı ise yaklaşık 2,2 milyon ton olarak güncellenmiştir.

2019 yılının son çeyreğinde üretime başlanan söz konusu planlama kapsamındaki gerçekleştirmelere 2022 yılsonu itibarıyla aşağıda yer verilmektedir.

Yıl	Dekapaj Miktarı (m ³)	Kömür Üretimi (Ton)
2019	4.484.150	20.184
2020	5.557.187	270.180
2021	5.321.817	275.054
2022	4.360.352	301.061
Toplam	19.723.506	866.479

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

III. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER (devamı)

g) İşletmenin Faaliyet Gösterdiği Çevrede Meydana Gelen Önemli Değişiklikler ve İşletmenin Bu Değişikliklere Karşı Uyguladığı Politikalar (devamı)

Santral yatırım takviminin zamanlaması ve kömür satış hacimleri göz önünde bulundurularak ön madencilik planlamasının süresi ve planlanan kömür üretim miktarları revize edilebilmektedir.

Ayrıca, son dönemde enerji emtialarında yaşanan artış trendi, Ukrayna-Rusya arasında yaşanan çatışmaların yarattığı belirsizlik ve olası yaptırımların fiyatlamaya mekanizmalarına etkileri devam etmektedir. Başta doğalgaz ve petrol olmak üzere enerji emtialarında yaşanan fiyat artışları Türk Lirası'nın ABD Doları karşısındaki zayıf seyriyle birlikte kömür üretim maliyetleri üzerinde de baskı yaratmaya devam etmektedir. İlgili üretim maliyeti artışlarının mümkün olduğu ölçüde müşterilere yansıtılabilmesi için kömür satış sözleşmelerinde gerekli revizyonlar yapılmakta ve fiyat hareketlerinin öngörülmesinin mümkün olmadığı dönemlerde daha kısa vadeli sözleşmelerle ilerlenmektedir.

Bağlı ortaklığımızın Eti Soda Üretim Pazarlama Nakliyat ve Elektrik Üretim A.Ş. ("Eti Soda") ile 30 Haziran 2022 tarihinde imzaladığı kömür satış sözleşmesi kapsamında, son dönemde ülkemizde yaşanan enflasyonist ortam ve küresel enerji emtialarında yaşanan fiyat artışları kaynaklı Konya Ilgın'ın maruz kaldığı artan kömür üretim maliyetleri dikkate alınarak önceki sözleşmelerde olduğu gibi kömür satış fiyatı güncel piyasa koşullarına göre revize edilmiştir. Sözleşme süresince yaşanabilecek maliyet artışlarına karşı tedbir olarak da akaryakıt fiyatlarındaki değişim ve enflasyon oranları dikkate alınarak kömür satış fiyatlarının eskale edilmesi hüküm altına alınmıştır. Bu çerçevede, kömür üretiminin en büyük maliyet kalemi olan dekapaj maliyetlerinin yaklaşık %50 - %55 oranında akaryakıt fiyatlarına bağlı olmasından dolayı akaryakıt fiyatları dikkate alınarak aylık olarak ve genel enflasyon oranları da dikkate alınarak 3 ayda bir kömür satış fiyatı revize edilmektedir. Akaryakıt fiyatlarındaki değişimin aynı ay içerisinde %5'ten fazla olması durumunda fiyat bir sonraki ay beklenmeden ayrıca güncellenmektedir.

Yürütülen madencilik faaliyetleri nedeniyle bağlı ortaklığımız çevresel kontrol ve düzenlemelere tabidir. Madencilik faaliyetlerinin bitimini takiben, Konya Ilgın, madencilikle ilgili yararlanılmış olduğu tesis ve diğer varlıkları kullanım dışına çıkartarak, çevreyi eski konumuna getirmekle yükümlüdür. Konya Ilgın yönetimi, çevresel yükümlülüklerinin başlıca aşağıdaki hususları içerdiği görüşündedir:

- Arazi yapısının rehabilite edilmesi ve diğer sürekli rehabilitasyon çeşitleri ile
- Madencilik faaliyetleri sırasında kullanılan varlıkların, söz konusu faaliyetlerin bitiminde kullanım dışına çıkarılması ve maden sahalarının, çevredeki nüfusun güvenliği ile çevre, binalar ve diğer tesislerin korunmasını sağlayan bir hale getirilmesi.

Grup, Konya Ilgın'daki maden sahasının rehabilitasyonu için ayırdığı karşılık tutarını sürekli gözden geçirmekte olup, 2022 yılsonu için 34.213.220 TL tutarındaki karşılığı finansal tablolarına yansıtılmış bulunmaktadır.

ğ) İşletmenin Performansını Etkileyen Ana Etmenler

Grup mevcut durum itibarıyla yatırım sürecinde olup, Şirket'in bağlı ortaklığı bünyesindeki Konya Ilgın Termik Santral Projesi'nin tamamlanmasıyla madencilik faaliyetlerinin yanı sıra esas olarak elektrik üretim sektöründe faaliyet gösterilmesi planlanmaktadır. Fiili olarak, Şirket rödovans karşılığı işletmesini verdiği boksit madenciliği ve bağlı ortaklığının termik santralin faaliyet göstereceği döneme hazırlık amacıyla başlattığı linyit madenciliği faaliyetlerini yürütmektedir.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

III. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER (devamı)

ğ) İşletmenin Performansını Etkileyen Ana Etmenler (devamı)

Madencilik faaliyetleri kaynaklı finansal sonuçları etkileyen temel etkenler, boksit madenciliği açısından elde edilen rödovans gelirinin doğrudan bağlı olduğu üretim hacmi ve uygulanan ton başına rödovans bedelidir. Rödovans bedelinin döviz cinsinden belirlenmiş olması nedeniyle de döviz kurlarındaki seyir de yaratılan hasılat üzerinde dolaylı olarak etkili olmaktadır. Linyit madenciliği açısından ise hem üretim maliyetlerinin hem de kömür satış fiyatlarının belirlenmesindeki en önemli etmen akaryakıt fiyatlarıdır. Ülkemizin petrol ithalatçısı konumunda olması nedeniyle döviz kurları da dolaylı olarak hem kömür üretim maliyeti hem de kömür satış fiyatları üzerinde etkili olmaktadır. İlaveten, ithal kömür fiyatlarındaki değişiklikler ikame ürün niteliğindeki yerli kömür fiyatlarını da dolaylı olarak etkilemektedir. Bağlı ortaklığımız Konya Ilgın kalorisi ithal kömürlere göre oldukça düşük (alt ısı değeri ortalama yaklaşık 2079 kcal/kg olan) olan yerli linyit üretimi ile iştigal etmekte olup, yüksek kalorili ithal kömür fiyatlarıyla linyit fiyatlarının karşılaştırılması bu açıdan doğru bir karşılaştırma olmamaktadır.

Öte yandan, Konya Ilgın Termik Santral Projesi sıfırdan bir yatırım projesi olup, Türk Lirası'nın ABD Doları karşısındaki seyrinden, elektrik arz/talebine, elektrik fiyatlarından, yenilenebilir enerji kaynakları ile yerli kaynaklara sağlanan teşviklere kadar birçok faktör söz konusu yatırımın zamanlamasında etkili olmaktadır.

Türkiye elektrik sektöründeki arz/talep koşullarının ve küresel ölçekte enerji emtialarının fiyatlarında yaşanan artışların bir yansıması olarak Türkiye elektrik sektöründe son dönemde elektrik fiyatları yükseliş eğilimine girmiştir. 2021 yılında 506,41 TL/MWh olarak gerçekleşerek bir önceki yıla göre yaklaşık %82 artış gösteren ortalama Piyasa Takas Fiyatı ("PTF"); 2022 yılında artış eğilimini sürdürmüş ve ortalama 2.505 TL/MWh seviyelerine ulaşmıştır. Söz konusu artışta, özellikle 2021 yılının son çeyreğinden itibaren Covid-19'un etkisinin azalmasıyla dünyada ekonomik büyümenin hızlanması nedeniyle petrol ve doğal gazın talep artışı, Ukrayna-Rusya arasındaki çatışmaların ne zaman sonuçlanacağına dair belirsizlik ve bu süreçte ülkelerin enerji emtialarını da içeren mevcut ve olası yaptırımları etkili olmuştur.

Yaşanan bu fiyat gelişmeleri ışığında, EPDK 2022 Nisan ayı başında uygulamaya koyduğu yeni düzenlemeyle EPIAŞ bünyesinde oluşan elektrik fiyatına dair azami uzlaştırma fiyatında santraller arası farklılaşmaya gitmiştir. 6 aylık geçici bir süreyle uygulamaya konan ve 1 Ekim 2022 itibarıyla 6 ay daha uzatılan söz konusu düzenleme yerli kömür dahil yerli kaynaklardan üretilen elektrik fiyatını baskılamakta ve artan üretim maliyetleri nedeniyle yerli kömür santrallerinin kar marjlarını olumsuz etkilemektedir. İthal kömür ve doğalgaz santralleri için ilk aşamada 2.500 TL/MWh olarak belirlenen azami fiyat 1 Ekim itibarıyla geçerli olan yeni düzenleme ise sırasıyla 2.750 TL/MWh ve 4.500 TL/MWh olarak revize edilmiştir. Yerli kömür dahil diğer tüm santraller için Nisan ayında 1.200 TL/MWh olarak belirlenen azami fiyat ise 1 Ekim itibarıyla yerli kömür ve yenilenebilir kaynaklar için ayrı ayrı belirlenerek yerli kömür için uygulanan azami fiyat 2.050 TL olarak revize edilmiştir. Aralık ayı itibarıyla yerli kömürlü santraller için uygulanan tavan fiyat MWh başına 2.058 TL olup, yılsonu kuruyla yaklaşık 110 ABD Doları/MWh seviyesine denk gelmektedir. 2022 yılında piyasada elektrik fiyatlarında yakalanan seviyelerin yaşanan enerji arzı krizi kaynaklı olduğu ve önümüzdeki dönemde fiyatlarda bir normalleşme yaşanabileceği tarafımızca öngörülemekte ve fiyatların hangi seviyelerde dengeleneceği ile EPDK'nın tavan fiyat uygulaması yakından takip edilmektedir. Söz konusu uygulamanın süreklilik arz eder bir hale dönüşüp dönüşmeyeceği tüm yerli kömür kullanan ve kullanacak santraller için kritik öneme sahiptir.

Küresel ekonomik ve jeopolitik gelişmelerin emtia ve elektrik fiyatları üzerindeki etkileri ve bunların süreklilik arz edip etmeyeceği Konya Ilgın Termik Santral Projesi açısından önem arz etmektedir. Bu çerçevede, küresel düzeydeki ekonomik gelişmeler, Türkiye enerji sektöründeki dinamikler ile vergi, çevre ve teşvik mevzuatındaki değişiklikler Grup'un yatırım sürecini etkileyen ana etmenler arasında değerlendirilmektedir. Grup son dönemde yaşanan makroekonomik gelişmeleri ve bunların enerji yatırımları üzerindeki etkisi ile elektrik sektöründeki arz/talep dengesini ve kamu otoritesinin teşvik mekanizmalarını yakından takip etmektedir.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

III. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER (devamı)

h) Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

SPK tarafından yayımlanan uyulması zorunlu olan “Kurumsal Yönetim İlkeleri”ne 1 Ocak 2022 – 31 Aralık 2022 döneminde de uyulmuş ve bu ilkeler uygulanmıştır. SPK'nın 10.01.2019 tarihli ve 2/49 sayılı kararı ile II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca belirlenen formatlara uygun olarak hazırlanan 2022 yılına ait “Kurumsal Yönetim Uyum Raporu” (“URF”) ve “Kurumsal Yönetim Bilgi Formu” (“KYBF”) ise www.kap.org.tr adresinde açıklanarak kamuoyuyla paylaşılmıştır. Gönüllü ilkelere uyum durumunu raporlamak amacıyla URF, mevcut kurumsal yönetim uygulamaları hakkında bilgi vermek üzere KYBF şablonları kullanılmıştır.

Şirket'in Kurumsal Yönetim Uyum Beyanı ve Kurumsal Yönetim düzenlemelerine ilişkin ilave açıklamaları faaliyet raporunun “VIII-Kurumsal Yönetime İlişkin Ek Bilgiler” bölümünde yer almaktadır.

SAHA Kurumsal Yönetim ve Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. tarafından gerçekleştirilen, dönemsel revizyon çalışması sonucunda, Şirketimizin Kurumsal Yönetim Derecelendirme notu, 06.06.2022 tarihi itibarıyla 91,27 (9,13) olarak teyit edilmiştir.

Ana Başlıklar	Ağırlık	Not
Pay Sahipleri	%25	89,04
Kamuyu Aydınlatma ve Şeffaflık	%25	97,87
Menfaat Sahipleri	%15	85,55
Yönetim Kurulu	%35	90,62
Toplam		91,27

ı) Dönem İçinde Esas Sözleşmede Yapılan Değişiklikler ve Nedenleri

Bulunmamaktadır.

i) Şirket'in Bağlı Ortaklığı'nın Faaliyetleri – Konya Ilgın Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Şirket'in bağlı ortaklığı Konya Ilgın, 500 MW kurulu güce sahip entegre bir termik santral kurma projesine sahiptir. Konya Ilgın, sahip olduğu maden işletme ruhsatı ve tarafı olduğu rödovans sözleşmesi çerçevesinde ilgili sahalardan linyit kömürü çıkarmak ve elektrik enerjisi üretimi ve satışı yapmak üzere kurulmuştur. Mevcut durum itibarıyla, detaylarına bu bölümün (ğ) numaralı alt bendinde yer verilen ve Grubumuz'un kontrolü dışındaki ekonomik ve küresel gelişmeler kaynaklı olarak termik santral inşaatına başlanamamıştır.

Santral inşaat safhasına henüz geçilememiş olması ve santral inşaatının başlangıcı sonrasındaki sürecin de yaklaşık 3,5 yıl süreceği de gözetilerek bir ön madencilik faaliyeti planlaması yapılmıştır. Haziran 2019 - Aralık 2026 dönemini kapsayan son güncel planlama kapsamında, planlama süresince toplam yaklaşık 42,3 milyon m³ dekapaj gerçekleştirilmesi ve toplam yaklaşık 2,2 milyon ton kömür üretilmesi planlanmaktadır. Bu planlama kapsamında, üretilecek kömürün madencilik tekniği açısından bekletilmesinin mümkün olmaması (oksidasyon sonucu kendiliğinden kızışma vb.) nedeniyle bu geçiş sürecinde kömür satılarak gelir elde edilecek olup ana madencilik planı kapsamında sahadan üretilecek kömür ise termik santralin yakıt ihtiyacını karşılamak için kullanılacaktır.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

III. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER (devamı)

i) Şirket'in Bağlı Ortaklığı'nın Faaliyetleri – Konya Ilgın Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Konya Ilgın'ın asıl iş modelinin elektrik üretimine dayalı olması ve sahadan üretilecek kömürün dışarıya satılması gibi bir uygulama süreklilik arz etmediğinden ana madencilik planlamasına göre oldukça kısıtlı bir hacimde gerçekleştirilen kömür üretim ve satış faaliyetine dair bir performans hedeflemesi bulunmamaktadır. Bu planlamanın temel amacı, gelecekte santralin faaliyet göstereceği dönemde uygulanacak olan yüksek kömür üretim kapasiteli ana madencilik planına (30 yıllık ve yılda yaklaşık 3,5 milyon ton kömür üretimi gerektiren ana madencilik planı) hazırlık yapılmasıdır.

Konya Ilgın sahasında devam eden dekapaj ve kömür üretim faaliyetleri kapsamında, 2022 yılında toplam 4.360.352 m³ dekapaj gerçekleştirilirken cari dönemdeki kömür üretimi de 301.060 ton düzeyinde gerçekleşmiştir. Dönem sonu stok seviyesi ise 30.662 ton seviyesindedir. Mevsim koşulları nedeniyle 2022 yılının ilk 2 ayında dekapaj faaliyeti gerçekleştirilmemiştir.

Sahadaki dekapaj faaliyetlerini gerçekleştiren Nasıroğlu Madencilik İnşaat A.Ş. ile bağlı ortaklığımız Konya Ilgın arasında imzalanmış olan mevcut dekapaj işi sözleşmesinin ilgili şirketin talebi de göz önünde bulundurularak karşılıklı mutabakata varılmak suretiyle sonlandırılması akabinde, 2022 yılındaki dekapaj çalışmalarının gerçekleştirilmesi için Yener Tarım İnşaat Madencilik Besicilik ve Organik Ürünler Sanayi Ticaret Limited Şirketi ile ±%25 toleranslı toplam 4.550.000 m³ dekapaj işinin gerçekleştirilmesi için 2022 Mart ayında yeni bir sözleşme imzalanmıştır. Sözleşmeyle baz birim dekapaj fiyatı 18,65 TL/m³ olarak belirlenmiş olup sözleşme hükümleri doğrultusunda baz birim fiyat iş süresince her ay eskalasyona tabi tutulmuştur. Ağırlıklı ortalama yıllık dekapaj maliyetleri, başta akaryakıt fiyatları olmak üzere girdi fiyatlarında yaşanan artış kaynaklı olarak 2022 yılında 2021 yılına göre yaklaşık %210 oranında artış göstermiştir.

Konya Ilgın sahasında üretilen kömürün satışına ilişkin olarak, ilişkili şirketlerimizden Eti Soda ile 14 Temmuz 2021 tarihinde 1 yıl süreli bir kömür alım-satım sözleşmesi imzalanmış olup, bu sözleşme kapsamında baz kalorifik değeri 2.000 kcal/kg olan 240.000 ton kömürün (±%25) 17 Temmuz 2022 tarihine kadar Eti Soda'ya satılması öngörülmüştür. İlgili sözleşmenin süresinin sona ermesi akabinde, mevcut piyasa koşulları gözetilerek revize edilen sözleşme şartlarına ilişkin gerekli Genel Kurul onay süreçlerinin tamamlanması sonrasında 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla 1 yıl süreli yeni bir kömür alım-satım sözleşmesi imzalanmıştır. Yeni sözleşmeyle; Eti Soda firmasına kömür satışı 17 Temmuz 2022 tarihinden geçerli olacak şekilde 1 yıl daha devam ettirilecek ve 240.000 ton (±% 25) kömürün 16 Temmuz 2023 tarihine kadar Eti Soda'ya teslimi gerçekleştirilecektir.

Yukarıda yer verilen sözleşme hükümleri kapsamında 2022 yılında Eti Soda'ya toplam net 262.682 ton kömür satışı gerçekleştirilmiş ve yapılan kömür satışları neticesinde Eti Soda'dan net 114.271.921 TL kömür satış geliri elde edilmiştir.

Konya Ilgın ayrıca, kömür sahasından ürettiği alt ısı değerli 1.800-2.100 kcal/kg aralığında olan 10.000 ton kömürün Düzgün İş Makinaları İnşaat Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye satışına ilişkin olarak 29 Mart 2022 tarihinde sözleşme imzalamıştır. İlgili sözleşme kapsamında gerçekleştirilen sevkiyat 2.207 ton olmuştur.

Son olarak, bağlı ortaklığımız Konya Ilgın alt ısı değerli 1.300-2.250 kcal/kg aralığında olan 50.000 ton kömürün Eti Alüminyum A.Ş.'ye satışına ilişkin olarak 1 Nisan 2022 tarihinde sözleşme imzalamıştır. Söz konusu kömür miktarı %10 oranında artırıp azaltılabilecektir. İlgili sözleşme kapsamında gerçekleştirilen sevkiyat 35.765 ton olmuştur.

Yukarıda yer verilen tüm sözleşmeler çerçevesinde, 2022 yılında gerçekleşen toplam kömür satış miktarı 300.654 ton ve elde edilen net hasılat ise 125.577.479 TL olmuştur.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

III. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER (devamı)

i) Şirket'in Bağlı Ortaklığı'nın Faaliyetleri – Konya Ilgın Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Konya Ilgın, 2022 yılında yaklaşık 880 bin TL tutarında elektrik iletim hattı yatırımını tamamlayarak aktifleştirmiştir. Ayrıca, yaklaşık 7 milyon TL tutarında tesis/makine/cihaz yatırımı ile 597 bin TL tutarında prefabrik ofis yatırımı yapmıştır.

Konya Ilgın'ın rödovans usulüyle işlettiği Konya'nın Ilgın ilçesindeki 1247 ruhsat numaralı linyit sahasında gerçekleştirilen kömür üretim faaliyeti sırasında zaruri olarak üretilen kilin HF Penta Madencilik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne satışı için 4 Mart 2022 tarihinde sözleşme imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme 31 Aralık 2022 tarihine kadar geçerli olup, yılsonuna kadar 60 bin ton kil satışı yapılması öngörülmüştür. HF Penta Madencilik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin talebine ve sahadaki üretim durumuna göre sözleşme miktarı %10 oranında arttırılıp azaltılabilecektir. 2022 yılında ilgili sözleşme kapsamında gerçekleştirilen sevkiyat 48.461 ton olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu sevkiyat karşılığında 2.575.564 TL gelir elde edilmiştir.

SPK'nın 11.04.2019 tarihli ve 21/500 sayılı kararıyla, maden arama, maden kaynak ve maden rezerv tahmin sonuçlarının raporlanmasında, maden ruhsatının değerlendirilmesinde, maden kaynak ve maden rezervlerinin değerlendirilmesinde, Ulusal Maden Kaynak ve Rezerv Raporlama Komisyonu ("UMREK") tarafından yetkilendirilmiş yetkin kişiler tarafından UMREK standartları çerçevesinde hazırlanan raporların esas alınması gerektiği yönünde yapılan düzenlemeler de dikkate alınarak sahaya ilişkin bugüne kadar gerçekleştirilmiş çalışmalara ek olarak, sahadaki rezervin UMREK norm ve standartlarına uygun olarak tespit edilmesi ve UMREK (2018) koduna göre raporlanması çalışmalarına başlanmıştır.

Yürütülen çalışmalar kapsamında, UMREK (2018) koduna uyumlu olarak Güvenli ve Verimli Maden Teknolojileri San. ve Tic. Limited Şirketi tarafından düzenlenen 10 Ocak 2022 tarihli Kömür Kaynak Kestirim Raporu'nda özetle,

1) Sahadaki kömür varlığının miktarını kestirmek amacıyla en son İTÜ Maden Fakültesi Maden Mühendisliği Bölümü tarafından 2017 yılında gerçekleştirilen çalışmada yaklaşık 175 milyon ton olarak tespit edilen kömür kaynak miktarının, 188 milyon ton olarak tespit edildiği ve orijinal bazda alt ısıl değer ortalama olarak 2.079 kcal/kg olarak belirlendiği,

2) Sahada 1977-2011 yılları arasında gerçekleştirilen sondajlardan üretilen veriler ile UMREK (2018) raporlaması kapsamında 2021 yılında gerçekleştirilen teyit sondajları neticesinde, sondajlardan üretilen verilerin kalitesi, doğruluğu, hassasiyeti ve temsil derecesinin potansiyel kategorideki kaynağı destekler nitelikte olması gereğiyle, 188 milyon ton kömür kaynağının tamamının Potansiyel Kategori'de sınıflandırıldığı ve

3) Potansiyel Kategori'deki maden kaynaklarının maden rezervlerine dönüştürülmesi mümkün olmadığından, maden rezerv kestirim çalışmasına geçebilmek için ilave sondaj çalışmasına ihtiyaç olduğu

belirtilmiştir. 2022 yılında UMREK (2018) kodu kapsamında gerekli ek çalışmalara devam edilmekte olup, ilgili uzman kuruluşlarla görüşmeler yürütülmeye devam edilmektedir.

Şirket'in mevcut durum itibarıyla linyit madenciliği faaliyetlerini rödovans usulüyle yürüttüğü Konya İli'nin Ilgın İlçesi'nde yer alan ve TKİ'ye ait olan 1247 sicil numaralı sahaya ilişkin rödovans sözleşmesinin süresi 9 Nisan 2032 tarihine kadar uzatılmıştır. Akabinde 1247 sicil numaralı sahanın ruhsatının rödovans süresiyle sınırlı olacak şekilde TKİ'den devir alınmasına ilişkin taraflarca protokol imzalanmıştır. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü söz konusu ruhsat devir talebini uygun bulmuş olup, ruhsat devir süreci devam etmektedir.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

III. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER (devamı)

i) Şirket'in Bağlı Ortaklığı'nın Faaliyetleri – Konya İlgın Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Aşağıdaki tabloda, Konya İlgın Termik Santral Projesine ilişkin temel bilgilere yer verilmektedir:

Projenin Adı- İli / İlçesi	İlgın Termik Santrali - Konya / İlgın
Tesis Tipi	Termik - Akışkan Yatak
Toplam Kurulu Gücü	500 MW
Yakıt Türü	Yerli Linyit / Fuel Oil
Öngörülen Maliyet	Ana santral yatırımı (yaklaşık 600 milyon ABD Doları) ve ana santral dışı yatırım harcamaları (şalt tesisi, su alma tesisi, kül barajı vb.) dikkate alındığında toplam santral yatırım tutarının yaklaşık 650 milyon ABD Doları olması öngörülmektedir.
Öngörülen Ort. Yıllık Brüt Üretim Miktarı	3.800.000.000 KWh / Yıl
Öngörülen Yıllık Kömür Tüketim Miktarı	Yaklaşık 3,5 milyon ton
Tahmini Yapım Süresi	43 ay (Yaklaşık 3,5 yıl)
Elektrik Üretim Lisans Süresi	49 yıl (27 Şubat 2013 tarihinde alınmıştır) (Bkz. Bölüm III/(f))
İrtifak Hakkı Süresi	Santral sahasında elektrik üretim tesisi kurulması amacıyla 49 yıl (27 Şubat 2013 tarihinde tesis edilmiştir)
Ruhsat Süresi (2444 ruhsat numaralı saha)	1.865,42 hektar alanı kapsayan ve 04.03.2043 tarihine kadar geçerli IV. Grup (B) maden işletme ruhsatı (Saha 23.10.2023 tarihine kadar geçici tatildedir)
Ruhsat Süresi (1247 ruhsat numaralı saha)	Türkiye Kömür İşletmeleri Kurumu'na ait 5.649,65 hektar alanı kapsayan ve 21.06.2026 tarihine kadar geçerli IV. Grup (B) maden işletme ruhsatı
Çevre İzin ve Lisans Belgesi	Mevcut durum itibarıyla 1247 ruhsat numaralı sahada madencilik faaliyetlerini yürüten Konya İlgın işletmesinin 1 Temmuz 2026 tarihine kadar geçerli Çevre İzin ve Lisans Belgesi bulunmaktadır.
Rödovans Sözleşme Süresi (1247 ruhsat numaralı saha)	5.649,65 hektar alanı kapsayan ve 09.04.2032 tarihine kadar geçerli rödovans sözleşmesi. Yıllık asgari 300.000 ton üretim taahhüdü bulunmaktadır.
Tahmini Rezerv/Kaynak Miktarı	UMREK (2018) koduna göre 1247 ve 2444 ruhsat numaralı sahalarda toplam yaklaşık 188 milyon ton Potansiyel Kömür Kaynağı olduğu tahmin edilmektedir. Sahadaki kömürün ortalama alt ısı değerleri ise yaklaşık 2079 kcal/kg seviyesindedir.

Konya İlgın'ın uhdesinde ayrıca, Konya İlgın Termik Santral projesinin hayata geçtiği dönemde santralin kireçtaşı ihtiyacının karşılanması için satın alınmış Konya İli, İlgın ilçesinde bulunan kalker sahaları bulunmakla birlikte henüz santral yatırımı hayata geçirilemediğinden kalker sahalarında mevcut durum itibarıyla faaliyetlerimizi etkileyecek herhangi bir madencilik faaliyeti veya tesis yatırımı bulunmamaktadır.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

III. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER (devamı)

- j) Şirketin Yatırım Danışmanlığı ve Derecelendirme Gibi Konularda Hizmet Aldığı Kurumlarla Arasındaki Çıkar Çatışmaları ve Bu Çıkar Çatışmalarını Önlemek İçin Şirketçe Alınan Tedbirler Hakkında Bilgi

Bulunmamaktadır.

- k) Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları

Bulunmamaktadır.

- l) Yapılan Bağış ve Yardımlar ile Sosyal Sorumluluk Projeleri

Grup, 2022 yılında 35.097 TL tutarında bağış ve yardımda bulunmuştur. Cari dönemde gerçekleştirilen herhangi bir sosyal sorumluluk projesi bulunmamaktadır.

IV. FİNANSAL DURUM

- a) Finansal Tabloların Özeti

ÖZET BİLANÇO (TL)	31/12/2021	31/12/2022
Dönen Varlıklar	106.079.687	211.363.986
Duran Varlıklar	999.296.460	1.409.441.899
TOPLAM VARLIKLAR	1.105.376.147	1.620.805.885
Kısa Vadeli Yükümlülükler	98.111.303	123.183.542
Uzun Vadeli Yükümlülükler	48.148.547	105.746.100
Özkaynaklar	959.116.297	1.391.876.243
TOPLAM KAYNAKLAR	1.105.376.147	1.620.805.885

ÖZET GELİR TABLOSU (TL)	31/12/2021	31/12/2022
Hasılat	79.251.636	201.061.156
Brüt Kar	36.478.387	108.460.324
Esas Faaliyet Karı	10.589.387	66.589.512
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / (Giderler) - net	100.321.187	239.440.335
Finansman Gelirleri	220.444.989	218.890.148
Finansman (Giderleri)	(1.924.206)	(1.307.164)
Vergi Öncesi Kar	329.431.357	523.612.831
Vergi (Gideri)	(74.262.274)	(97.181.014)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı	255.169.083	426.431.817

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

IV. FİNANSAL DURUM (devamı)

b) Temel Göstergeler ve Oranlar

Likidite Oranları	31/12/2021	31/12/2022
Cari Oran	1,08	1,72
Likidite Oranı	1,01	1,60

(*) Cari Oran: Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Borçlar, Likidite Oranı: Dönen Varlıklar – Stoklar / Kısa Vadeli Borçlar

Finansal Yapı Oranları	31/12/2021	31/12/2022
Toplam Borçlar / Özkaynaklar	%15,25	%16,45
K.V. Borçlar / Toplam Aktifler	%8,88	%7,60
U.V. Borçlar / Toplam Aktifler	%4,36	%6,52
Maddi Duran Varlık / (Özkaynaklar + U.V. Borçlar)	%13,35	%17,60

Karlılık Oranları	31/12/2021	31/12/2022
Net Dönem Karı / Toplam Aktif	%23,08	%26,31
Net Dönem Karı / Özkaynaklar	%26,60	%30,64

Genel Değerlendirme

2019 yılında Konya İlgın'ın hayata geçirdiği ön madencilik planlaması kapsamında başlanan madencilik faaliyetleri neticesinde 2022 yılında toplam net 300.654 ton kömür satışı kaynaklı olarak 125.577.479 TL tutarında net hasılat elde edilmiştir. Ayrıca kil satışı kaynaklı olarak da 2.575.564 TL hasılat elde edilmiştir. Kömür ve kil satışlarına ek olarak Park Elektrik, işletme lisansına sahip olduğu Gaziantep İslahiye'de yer alan boksit sahasını rödovans yöntemiyle işletmekte olan CTC Enerji'nin 2022 yılındaki üretim faaliyetleri kapsamında üretilen 1.541.249 ton boksit karşılığı 72.142.918 TL tutarında rödovans geliri elde etmiştir.

Küresel ve yerel ekonomik gelişmeler kaynaklı olarak enerji emtialarının fiyatlarında yaşanan artışın bir yansıması olarak kömür fiyatlarının da artış göstermesiyle tüm madencilik faaliyetleri kaynaklı olarak 108.460.324 TL (31 Aralık 2021: 36.478.387 TL) tutarında brüt kar oluşmuştur.

Grup'un 2022 yılı hasılatı boksit üretiminden elde edilen rödovans gelirleri ve bağlı ortaklığımızın gerçekleştirdiği kömür/kil satış gelirlerindeki artışa bağlı olarak 201.061.156 TL seviyesinde gerçekleşirken, toplam brüt karlılık 108.460.234 TL olmuştur. Katlanılan diğer faaliyet giderlerinin de etkisiyle Grup 66.589.512 TL esas faaliyet karı elde ederek bir önceki yılın aynı dönemine göre esas faaliyet karını yaklaşık %529 arttırmıştır.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

IV. FİNANSAL DURUM (devamı)

Diğer yandan, gayrimenkul piyasasındaki gelişmelere bağlı olarak Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin rayiç değerlerinde, SPK tarafından yetkilendirilmiş ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul değerlendirme hizmeti veren değerlendirme şirketi tarafından yapılan değerlendirme çalışmaları neticesinde 2022 yılsonu itibarıyla değer artışı oluşması nedeniyle gelir tablosuna 240.003.001 TL tutarında yatırım faaliyetlerinden gelir yansımıştır. Elde edilen kira gelirleri ve yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan giderlerin etkisiyle yatırım faaliyetlerinden elde edilen net gelirlerin toplamı 239.440.335 TL olmuştur.

Grup, hakim ortağı Park Holding A.Ş.'den olan ve "İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar" kaleminde raporlanan 2022 Aralık sonu itibarıyla 564.188.043 TL tutarındaki alacak kaynaklı olarak cari hesap döneminde toplam 218.631.250 TL finansman geliri elde etmiştir. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Park Holding A.Ş.'den olan ticari olmayan alacak bakiyesi hem yabancı para cinsinden hem de Türk Lirası cinsinden bakiyelerden oluşmakta olup döviz bakiyesi 28.458.268 ABD Doları seviyesindedir. İlgili dövizli bakiye tutarı 2021 yılsonunda ise 27.487.171 ABD Doları seviyesindeydi.

2022 Aralık sonu itibarıyla Toplam Borçlar/Özkaynaklar oranı %16,4 düzeyinde gerçekleşen Grup'un güçlü özkaynakları ve düşük borçluluğu nedeniyle 2022 yılı finansal yapı oranları olumlu seviyelerde kalmaya devam etmektedir. Grup'un, güçlü özkaynağa dayalı yapısını 2023 yılında da koruması beklenmektedir.

c) Ortaklığın Finansman Kaynakları

Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla kısa ve uzun vadeli yükümlülüklerinin toplam kaynaklar içerisindeki payı %14,12 seviyesinde olup, Grup faaliyetlerini önemli oranda özkaynaklar ile finanse etmektedir. Sermayenin karşılıksız kalma durumu bulunmamaktadır.

d) Çıkarılmış Bulunan Sermaye Piyasası Araçlarının Niteliği ve Tutarı

Dönem içerisinde çıkarılan sermaye piyasası aracı bulunmamaktadır.

e) Kar Dağıtım Politikası

Şirket, sermaye piyasası mevzuatı, Türk Ticaret Kanunu hükümleri, vergi düzenlemeleri ve diğer ilgili mevzuat ile Esas Sözleşmesi'nin kar dağıtımı ile ilgili maddesi çerçevesinde kar dağıtımını yapmaktadır. Şirket'in mevcut Esas Sözleşmesi uyarınca kar payı dağıtımına ilişkin herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır. Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Kar payı dağıtım oranına her yıl Genel Kurul'ca karar verilmekte olup, ilgili düzenlemeler ve finansal koşullar imkan verdiği sürece kar dağıtımını; genel ekonomik beklentiler, Şirket'in büyüme hedefleri, yatırım ve finansman politikaları, karlılık ve nakit pozisyonu dikkate alınarak, nakit ya da kar payının sermayeye eklenmesi suretiyle ihraç edilecek payların bedelsiz olarak ortaklara dağıtılması ya da belli oranda nakit, belli oranda bedelsiz pay dağıtımını yöntemiyle gerçekleştirilebilmektedir.

Kar payı dağıtımını, Yönetim Kurulu önerisi olarak Genel Kurul'un onayına sunulduktan ve dağıtılacak kar payı belirlendikten sonra, en geç kar dağıtımına karar verilen Genel Kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla gerçekleştirilir. Şirket Esas Sözleşmesi'ne göre; Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve sermaye piyasası düzenlemelerine uymak kaydı ile kar payı avansı dağıtabilir.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

IV. FİNANSAL DURUM (devamı)

e) Kar Dağıtım Politikası (devamı)

Yönetim Kurulu'nun 7 Haziran 2022 tarihli toplantısında, Sermaye Piyasası Mevzuatı, esas sözleşmenin kâr dağıtımına ilişkin maddeleri ve Kâr Dağıtım Politikası çerçevesinde; devam eden yatırımlar nedeniyle Şirket'in gözettiği uzun vadeli yatırım ve finansman stratejisi, ülkemiz ve dünyadaki mevcut ekonomik konjonktürün yarattığı belirsizlik, elde edilen karın ağırlıklı olarak nakit girişi yaratmayan gayrimenkul değer artışı ve başta kambiyo karları olmak üzere finansman geliri niteliğinde olması ve Şirket'in nakit durumu ile ortakların uzun vadeli menfaatleri dikkate alınarak, Şirket'in özkaynaklarının güçlendirilmesi amacıyla 2021 yıllık hesap dönemine ait net dağıtılabilir dönem karının Şirket bünyesinde bırakılarak dağıtılmaması hususunun Şirket'in 2021 hesap dönemine ait Olağan Genel Kurul toplantısında ortakların onayına sunulmasına karar verilmiş ve 5 Temmuz 2022 tarihinde gerçekleştirilen ilgili Genel Kurul toplantısında kar dağıtılmaması yönünde karar alınmıştır.

V. ELEKTRİK SEKTÖRÜ DEĞERLENDİRMESİ

a) İşletmenin Faaliyet Gösterdiği Sektör Hakkında Bilgi, İşletmenin Sektör İçerisindeki Yeri

Grup, mevcut durum itibarıyla yatırım sürecinde olup, bünyesindeki termik santral yatırımının tamamlanmasıyla madencilik faaliyetlerinin yanı sıra esas olarak elektrik üretim sektöründe faaliyet gösterilmesi planlanmaktadır.

2022 yılında Türkiye'nin elektrik tüketimi bir önceki yıla göre %1,25 azalarak 328.719 GWh düzeyinde gerçekleşmiştir. Aynı dönemde üretimdeki azalış ise %2,60 seviyesinde gerçekleşerek, 2022 yılında toplam elektrik üretim rakamı 326.015 GWh olmuştur.

2022 Aralık ayı ortalama spot elektrik fiyatı yaklaşık 3.724 TL/MWh düzeyinde gerçekleşirken, ortalama spot elektrik fiyatları Aralık 2021 dönemine göre yaklaşık %269 oranında artış sergilemiştir. Yıllık ortalama elektrik satış fiyatları bazında ise; geçen yıla göre artış yaklaşık %394 düzeyinde gerçekleşmiştir. 2021 yılında ortalama 506 TL/MWh olan elektrik satış fiyatı, 2022 yılında 2.505 TL/MWh olarak gerçekleşmiştir.

	Ara.21	Ara.22	Değişim	2021	2022	Değişim
Üretim (GWh)	29.256	26.549	-9,25%	334.723	326.015	-2,60%
Tüketim (GWh)	29.291	27.011	-7,79%	332.871	328.719	-1,25%
Ortalama Spot Fiyatı (TL/MWh)	1008,64	3724,41	269,25%	506,41	2505,61	394,78%

Kaynak: TEİAŞ, EPIAŞ

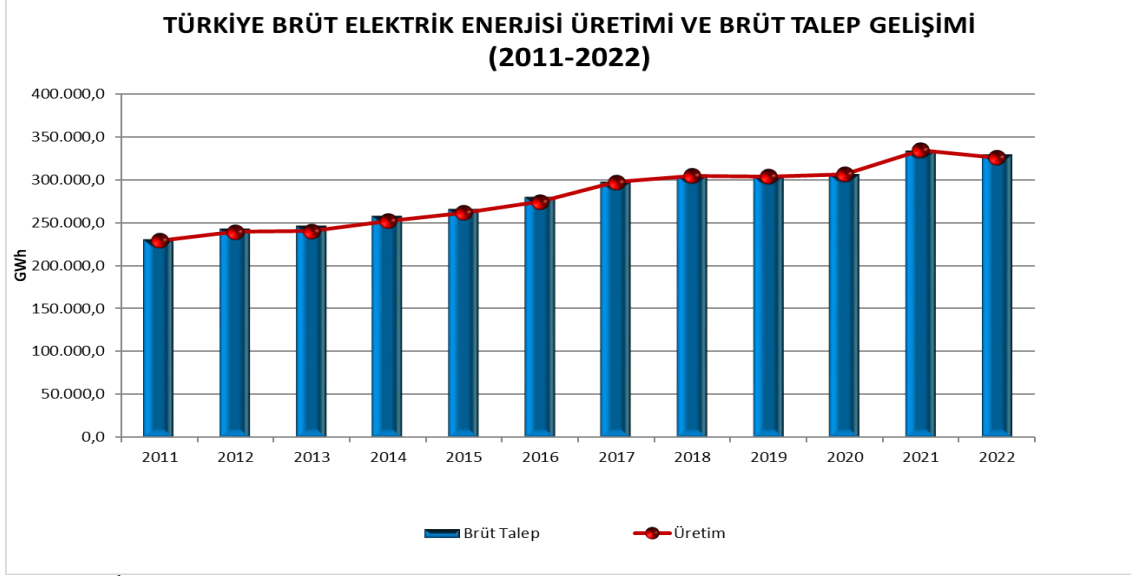
Hem 2022 yılı Aralık ayı verileri hem de yıllık toplam veriler incelendiğinde, üretimdeki azalışın, tüketimdeki azalıştan daha yüksek gerçekleştiği ve her iki dönem verisinde de elektrik üretim miktarlarının tüketim miktarlarını karşılamadığı görülmektedir.

2022 yılı ilk çeyreğinde elektrik üretim ve tüketim değerleri 2021 yılı ilk çeyreğine göre ortalama %4,22 artarken, ikinci ve üçüncü çeyrekte 2021 yılının aynı dönemine göre düşüş göstererek ortalama %1,97 azalmıştır. Düşüş trendi 2022 yılının son çeyreğinde hız kazanarak, elektrik üretim ve tüketim değerleri 2021 yılının aynı dönemine göre Ekim ayında %5,37, Kasım ayında %7,93, Aralık ayında %8,52 oranında daha düşük gerçekleşmiştir. Üretim değerlerindeki düşüş, tüketim değerlerine göre daha yüksek oranda gerçekleşmiştir.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

V. ELEKTRİK SEKTÖRÜ DEĞERLENDİRMESİ (devamı)

a) İşletmenin Faaliyet Gösterdiği Sektör Hakkında Bilgi, İşletmenin Sektör İçerisindeki Yeri (devamı)



Kaynak: TEİAŞ

Yıllar itibariyle Türkiye elektrik üretim değerlerinin gelişimi incelendiğinde, 2019 yılında yaşanan %0,30 oranındaki düşüş haricinde, elektrik üretiminin her sene artış trendinde olduğu gözlenmektedir. Ancak, 2022 yılında elektrik üretimi daha önceki yıllardan farklı olarak %2,6 oranında düşüş göstermiştir.

Doğal gaz fiyatlarının küresel olarak hızla artış göstererek tarihi zirvelere ulaşması kömüre olan talebin artmasına, dolayısıyla kömür fiyatlarında da artış yaşanmasına sebep olmuştur. Bu durum enerji talebinin yüksek maliyetli ithal kaynaklarla karşılanmasına sebep olmuş ve elektrik fiyatlarındaki artış kaçınılmaz hale gelmiştir.

Türkiye elektrik üretim sektöründe son 3-4 yılda hayata geçirilen yatırımların önemli bir kısmı verilen teşviklerin de etkisiyle yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı olarak gerçekleşmiş olup, son dönemde hem küresel ölçekte hem de ülkemizde yaşanan enerji arz sorunları, enerji üretimi için kullanılacak kaynak çeşitliliğinin artırılmasının yanısıra, emre amadeliği yüksek ve güvenilir baz yük santrallerine sahip olmanın önemini bir kez daha ortaya koymuştur. Bu çerçevede, birçok ülke yaşanan gelişmeler karşısında enerji politikalarını gözden geçirmekte olup, yerli fosil yakıtlar arasında önemli bir yer tutan linyit sahalarının değerlendirilmesinin ülkemizin ulusal enerji politikası için önemini koruduğu değerlendirilmektedir. Nitekim kömür dünya genelinde hala en önemli elektrik üretim kaynağı konumunda olup, 2021 yılında dünyada üretilen elektriğin %36'sı kömür kaynaklıdır. Uluslararası Enerji Ajansı tarafından yapılan senaryo analizlerinde de 2030 yılında kömür kaynaklı üretimin %28 seviyesinde kalmaya devam edeceği öngörülmektedir.

Kurulu Güç ve Üretimin Enerji Kaynakları Bazında Dağılımı

TEİAŞ verilerine göre 2022 Aralık ayı itibariyle sektördeki toplam kurulu güç geçtiğimiz yılın aynı dönemi ile karşılaştırıldığında (kapasitesi düşürülen ve kapatılan santraller dikkate alındıktan sonra) net 3.989 MW'lık artışla 103.809,2 MW olarak gerçekleşmiştir.

Yakıt cinslerine göre kurulu güç kapasitesindeki değişim incelendiğinde; kurulu güç kapasitesindeki artış önemli oranda güneş (1.609 MW), ve rüzgar (789 MW) santralleri olmak üzere yenilenebilir enerji kaynaklarına ve biyokütle (276 MW) ile ithal kömür (1.380 MW) santrallerine dayalı olarak gerçekleşmiştir.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

V. ELEKTRİK SEKTÖRÜ DEĞERLENDİRMESİ (devamı)

a) İşletmenin Faaliyet Gösterdiği Sektör Hakkında Bilgi, İşletmenin Sektör İçerisindeki Yeri (devamı)

Kurulu Güç ve Üretimin Enerji Kaynakları Bazında Dağılımı (devamı)

Türkiye kurulu gücünün enerji kaynakları arasındaki dağılımı analiz edildiğinde, 2022 yılında sırasıyla hidroelektrik, doğal gaz ve kömür yakıtlı santraller ilk üç sırayı almaktadır. Bu üç grubun toplam kurulu güçte aldığı pay sırasıyla yaklaşık %30, %24 ve %21 düzeyinde bulunmaktadır.

2022 yılında gerçekleştirilen toplam elektrik üretiminin enerji kaynakları arasındaki dağılımına bakıldığında ise; doğalgaz yakıtlı santrallerin geçen yılın aynı dönemine göre üretimdeki payının önemli ölçüde azaldığı görülmektedir. Kömür yakıtlı santrallerin (Linyit, İthal Kömür, Taş Kömürü ve Asfaltit) geçen yılın aynı dönemine göre üretimdeki payı artarken, bu santrallerin yaklaşık %34,6 payla en büyük enerji kaynağı olduğu görülmektedir. Geçmiş dönemlerde üretimde en yüksek paya sahip olan doğalgaz santrallerinin doğalgaz fiyatları ve doğalgaz kısıtlaması sebeplerinden dolayı üretimlerinde azalma olduğu gözlenmektedir. Diğer yandan hidroelektrik santrallerinin payı ise geçen yıla göre artış göstererek, %20,6 düzeyinde gerçekleşmiştir.

2022 yılı verileri 2021 yılı değerleri ile karşılaştırıldığında; hidroelektrik santrallerin üretimdeki payı artarken (%16,71'den %20,61'e), artış kömür yakıtlı santraller (%30,89'dan %34,61'e) ile Jeotermal, Rüzgar ve Güneş santrallerine (%16,78'den %18,8'e) kıyasla daha fazla gerçekleşmiştir. Doğal gaz yakıtlı santrallerin üretimdeki payı ise önemli ölçüde düşüş göstermiştir (%33,22'den %22,25'e düşmüştür).

Elektrik Sektöründeki Teşvik Mekanizmaları

Kamu otoritesi, enerjide dışa bağımlılığı azaltmak, sürdürülebilir büyümeyi sağlamak, cari açığı düşürmek ve elektrik üretim sektörünü destekleme hedefiyle, son yıllarda yenilenebilir enerji ile yerli kaynaklarla üretim yapan elektrik santrallerine çeşitli destekler sunmaktadır.

Bu teşviklerin en önemlisini YEKDEM oluşturmaktadır. 1 Temmuz 2021 ve 31 Aralık 2025 tarihleri arasında devreye girecek yenilenebilir enerji santrallerine uygulanacak yeni destek mekanizması ise 30 Ocak 2021 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. Karar uyarınca, söz konusu tarihler arasında işletmeye girecek yenilenebilir enerji santrallerine verilecek fiyat destekleri Türk Lirası olarak uygulanacak ve fiyatlar enflasyon oranları (ÜFE/TÜFE) ve döviz kurlarındaki (AVRO/TL ve ABD Doları/TL) değişime göre 3 ayda bir güncellenmektedir. Fiyatların güncellenmesinde ABD Doları bazında üst fiyat sınırları uygulanmaktadır. Santraller alım garantisinden 10 yıl süre ile yararlanacaktır. Yerli katkı payının uygulama süresi ise 5 yıl olarak belirlenmiştir. 2022 yılı 3. çeyrek YEKDEM fiyatları hidroelektrik santralleri için 82,65 krş/kWh, rüzgar ve güneş santralleri için 66,13 krş/kWh, jeotermal ve biyometanizasyon santralleri için 111,58 krş/kWh olarak gerçekleşmiştir. 4. çeyrek fiyatları ise hidroelektrik santralleri için 93,47 krş/kWh, rüzgar ve güneş santralleri için 74,79 krş/kWh, jeotermal ve biyometanizasyon santralleri için 126,18 krş/kWh olarak belirlenmiştir.

Türk Lirası cinsinden belirlenen yeni destekleme fiyatları, eski YEKDEM fiyatlarının ciddi oranda altında kalmıştır. Yeni YEKDEM mekanizmasıyla elektrik sektöründeki yatırımların önümüzdeki dönemde nasıl şekilleneceği Grupça yakından takip edilmektedir.

Son yıllarda YEKDEM kapsamı dışında kalan santrallerin elektrik satış gelirlerinin Türk Lirası cinsinden oluşması ve yatırımların büyük oranda yabancı para ile finanse edilmesi nedeniyle kur şokunun yaşandığı 2018 yılından itibaren yenilenebilir enerji santralleri haricinde hem bu alandaki mevcut santraller hem de devam eden projeler yüksek kur riskine maruz kalmaktadır.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

V. ELEKTRİK SEKTÖRÜ DEĞERLENDİRMESİ (devamı)

a) İşletmenin Faaliyet Gösterdiği Sektör Hakkında Bilgi, İşletmenin Sektör İçerisindeki Yeri (devamı)

Elektrik Sektöründeki Teşvik Mekanizmaları (devamı)

Sektördeki gelişmeleri de gözetken kamu otoritesi, 2 Aralık 2017 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanan Bakanlar Kurulu Kararı ile Elektrik Üretim A.Ş.'nin ("EÜAŞ") Yerli Kömür Yakıtlı Elektrik Üretim Santralleri'nden elektrik enerjisi satın alımının 2018 yılından geçerli olmak üzere yedi yıl süre (2018 - 2024) gerçekleştirilmesine ve elektrik satın alım bedelinin üçer aylık dönemlerde belli parametreler uyarınca eskale edilmesine karar verilmiştir.

Enflasyon ve ABD Doları/TL kur değişimine göre eskale edilen EÜAŞ elektrik alış fiyatları; 2021 yılı çeyreklik dönemleri itibariyle sırasıyla; 394,54 TL/MWh, 403,93 TL/MWh, 447,10 TL/MWh ve 457,36 TL/MWh olarak oluşmuştur. Ancak, yukarıda bahsedilen sebeplerle yükselen emtia fiyatlarına bağlı olarak yüksek oranda artış yaşanan serbest piyasa elektrik satış fiyatlarına kıyasla EÜAŞ elektrik alış fiyatları 2021 yılı üçüncü çeyrekte ve dördüncü çeyrekte oldukça düşük seviyelerde kalmıştır. 2021 yılının üçüncü çeyreğinde ortalama serbest piyasa fiyatı 532,20 TL/MWh olarak gerçekleşirken, EÜAŞ alım fiyatı 447,10 TL/MWh olmuştur. Yerli kömür yakıtlı termik santralleri negatif yönde etkileyen söz konusu durum, 2021 yılının dördüncü çeyreğinde daha fazla artış göstermiş; ortalama serbest piyasa fiyatı 836,51 TL/MWh olarak gerçekleşirken, EÜAŞ alım fiyatı 457,36 TL/MWh seviyelerinde kalmıştır. 2021 yılının son günlerinde yapılan elektrik alım ihalesinde mevcut şartlar kamu otoritesi tarafından değiştirilmeyerek, eskalasyon mekanizması korunmuş ve bu sebeple ihale sonuçlanmamıştır.

Akabinde EÜAŞ tarafından Yerli Kömür Yakıtlı Elektrik Üretim Santrallerini teşvik etmeye yönelik olarak gerçekleştirilen enerji alım ihalesinin kapsamı 2022 yılında değiştirilerek tüm kaynak türlerine açık hale getirilmiş ve elektrik satış fiyatlarının teklif sahipleri tarafından oluşturulması istenmiştir. Ancak, ilgili elektrik alım ihalesi EÜAŞ tarafından iptal edilmiştir.

Benzer şekilde 2023 yılı için EÜAŞ tarafından Yerli Kömür Yakıtlı Elektrik Üretim Santrallerini teşvik etmeye yönelik olarak gerçekleştirilen enerji alım ihalesi düzenlenmiş, alım fiyatı 1500 TL/MWh olarak belirlenmiş, eskalasyon mekanizması daha önceki ihalelerle aynı tutulmuştur. Ancak, söz konusu ihale sonuçlanmamıştır.

Sonuç olarak, EÜAŞ'ın elektrik alım ihaleleri için belirlenmiş olan 2018-2024 dönemi süreklilik açısından zaten bir risk faktörü oluşturmaktayken, fiyatlama mekanizmasının da piyasa fiyatlarından uzaklaşması kamu otoritesinin ilgili mekanizmayı yerli kömür santrallerini destekleyici yönde devam ettirip ettirmeyeceği yönünde ilave belirsizlik yaratmıştır.

İlaveten, EPDK'nın Nisan ayı başında uygulamaya koyduğu yeni düzenlemeyle EPIAŞ bünyesinde oluşan elektrik fiyatına dair azami uzlaştırma fiyatında santraller arası farklılaşmaya gidilmiştir. Eskiden tüm piyasa aktörleri için aynı olan azami fiyat uygulaması, ithal kömür ve doğalgaz santralleri için 2.500 TL/MWh olarak belirlenirken diğer tüm santraller için 1.200 TL/MWh olarak belirlenmiştir. Bu çerçevede, piyasada fiyat oluşumunu belirleyen yüksek üretim maliyetli doğalgaz ve ithal kömür santrallerinin üretime devam edebilmeleri için maliyetlerinin bir kısmının piyasadaki diğer üreticilerce sübvansede edilmesi yönünde bir politika benimsenmiştir. Bu durum, yerli kömür santralleri başta olmak üzere diğer santrallerin piyasada oluşan fiyatın oldukça altında elektrik satmalarına ve karlılıklarının negatif etkilenmesine sebep olmuştur. YEK destekleme mekanizmasına dahil olan üretim tesisleri azami uzlaştırma fiyatı uygulaması kapsamı dışında tutulmaktadır.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

V. ELEKTRİK SEKTÖRÜ DEĞERLENDİRMESİ (devamı)

a) İşletmenin Faaliyet Gösterdiği Sektör Hakkında Bilgi, İşletmenin Sektör İçerisindeki Yeri (devamı)

Elektrik Sektöründeki Teşvik Mekanizmaları (devamı)

Azami Uzlaştırma Fiyatları belirlenen eskalasyon mekanizması çerçevesinde Nisan-Eylül 2022 döneminde aşağıdaki gibi gerçekleşmiştir:

KAYNAK TİPİ	Nis.22	May.22	Haz.22	Tem.22	Ağu.22	Eyl.22
İTHAL KÖMÜR	2.500,00	2.731,99	3.062,26	3.556,52	3.426,83	3.372,67
DOĞALGAZ / FUEL OİL / MOTORİN / NAFTA	2.500,00	2.512,86	2.896,08	2.902,62	3.172,01	4.619,41
DİĞER (Yerli Kömür Dahil)	1.200,00	1.277,99	1.369,98	1.412,12	1.452,52	1.488,21

1 Nisan 2022 tarihinde yürürlüğe konan azami uzlaştırma fiyatı uygulaması 6 aylık süre için çıkarılmış ve 30 Eylül itibarıyla sona ermesi planlanmıştır. Ancak, mevcut şartların devam etmesi ve enerji emtia fiyatlarındaki yükselişin sürmesi nedeniyle 31 Mart 2023 tarihine kadar olmak üzere bir 6 ay daha uygulanması kararlaştırılmıştır. Ancak, özellikle yerli kömür yakıtlı santraller için belirlenen azami uzlaştırma fiyatının düşük kalması ve değişen fiyat seviyeleri göz önüne alınarak, azami fiyat seviyeleri yeni uygulama dönemi için gözden geçirilerek güncellenmiştir. Değişiklik uyarınca ithal kömür ve doğalgaz yakıtlı santraller için azami uzlaştırma fiyatı azaltılırken, yerli kömür yakıtlı santraller için ayrı bir başlık oluşturularak azami uzlaştırma fiyatı artırılmıştır.

Ekim 2022 – Ocak 2023 döneminde uygulanan azami uzlaştırma baz fiyatları aşağıdaki gibi belirlenmiştir:

KAYNAK TİPİ	Eki.22	Kas.22	Ara.22	Oca.23
İTHAL KÖMÜR	2.750,00	2.178,53	2.493,69	1.980,81
DOĞALGAZ / FUEL OİL / MOTORİN / NAFTA	4.500,00	4.500,82	4.501,34	4.136,34
YERLİ KÖMÜR	2.050,00	2.057,11	2.058,52	2.162,71
YENİLENEBİLİR KAYNAKLAR	1.540,00	1.545,34	1.546,40	1.624,67

Yerli kömürle elektrik üreten santrallere sağlanan bir başka avantaj ise 20 Ocak 2018 tarihinde Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren "Elektrik Piyasası Kapasite Mekanizması Yönetmeliği"dir. Bu kapsamda öncelikle yerli kaynaklara dayalı santraller olmak üzere yönetmelikte belirlenen şartlara sahip olan üretim santrallerine kapasite ödemesi gerçekleştirilmektedir.

2021 yılında 23'ü kömür, 18'i doğal gaz ve 10'u hidroelektrik santrali olmak üzere toplam 51 santral kapasite kullanım mekanizması kapsamında teşvik almıştır. Bunların 15'i sadece yerli kömür kullanan, 8'i yerli ve ithal kömürü birlikte kullanan, 15'i doğal gaz kullanan, 3'ü yerli ve ithal doğalgaz kullanan santraller olup 10 tanesi de hidroelektrik santralidir. 2021 yılı Mayıs ayında Elektrik Piyasası Kapasite Mekanizması Yönetmeliği'nde yapılan değişiklikle; Yap-İşlet yöntemiyle kurulan santraller ve 13 yaşından büyük yabancı kaynakla üretim yapan santraller de Kapasite Mekanizmasına dahil edilmiştir. Bu değişikliğin sonucunda 2021 yılı Kapasite Mekanizmasından yararlanacak santral sayısı artarak yukarıdaki santral listesi oluşmuştur. 2021 yılı toplam ödenen tutar 2.852.656.935 TL olarak gerçekleşmiştir.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

V. ELEKTRİK SEKTÖRÜ DEĞERLENDİRMESİ (devamı)

a) İşletmenin Faaliyet Gösterdiği Sektör Hakkında Bilgi, İşletmenin Sektör İçerisindeki Yeri (devamı)

Elektrik Sektöründeki Teşvik Mekanizmaları (devamı)

18 Aralık 2021 tarihinde Resmi Gazete'de yayınlanan Yönetmelik değişikliği ile Kapasite Mekanizması ödeme sisteminin %50'sinin oluşacak serbest piyasa elektrik satış fiyatlarına ve farklı kaynak türleri için belirlenen sabit ve değişken maliyet bileşenlerine göre yapılması kararlaştırılmıştır. 2022 yılında Kapasite Mekanizmasından yararlanacak santral sayısı yine 51 olarak belirlenirken, 5 adet aday santral kapasite artışlarını tamamlamaları üzerine Kapasite Mekanizması listesine dahil edilecektir. 2022 yılı için Kapasite Mekanizması bütçesi 3 milyar TL olarak belirlenmiştir. 2021 yılında TEİAŞ tarafından dağıtılan Kapasite bedelinin %56,5'i Yerli Kömür Yakıtlı Elektrik Üretim Santrallerine ödenirken, yapılan bu değişiklik ile 2022 yılında yerli kömür yakıtlı santrallerin kapasite mekanizmasından aldığı pay %23,6'ya gerilemiş, doğal gaz santrallerinin payı %67,35, hidroelektrik santrallerinin aldığı pay ise %9,02 olarak gerçekleşmiştir.

Tüm bu düzenlemeler göz önünde bulundurulunca, kamu otoritesinin son dönemde, yerli kaynakları teşvik eden politikasından arz güvenliğinin ön planda tutulduğu ve elektrik fiyat artışlarının olabildiğince tüketicilere yansıtılmadığı bir politika setine geçtiği değerlendirilmektedir. Söz konusu uygulamaların ne kadar süre devam ettirileceği ve süreklilik arz eder bir hale dönüşüp dönüşmeyecekleri Konya İlgün Termik Santral Projesi için de kritik bir öneme sahiptir. Tüm bu teşvik mekanizmalarının devamlılığına dair belirsizliklerin ortadan kalkmasının elektrik sektöründeki yatırım ortamını olumlu yönde etkileyeceği değerlendirilmektedir.

Paris İklim Anlaşması

Paris İklim Anlaşması, Birleşmiş Milletler İklim Değişikliği Çerçeve Sözleşmesi'nin uygulamasını geliştirmek ve iklim değişikliğinin olumsuz etkilerinin azaltılması amacıyla 2016 yılında yürürlüğe girmiştir.

Paris Anlaşması'nın imzalandığı ülkelerde yürürlüğe girmesi için, o ülkelerin parlamentoları tarafından da onaylanması gerekmektedir. Sözleşmeyi imzalamasına rağmen onaylamayan ülkeler arasında bulunan Türkiye, Paris Anlaşması'nı onaylamayan tek OECD ve G20 üyesi konumundayken, 6 Ekim 2021 tarihinde, Paris İklim Anlaşması Türkiye Büyük Millet Meclisi tarafından resmen kabul edilerek onaylanmıştır.

Türkiye de 2016 yılında verdiği Niyet Edilen Ulusal Katkı Beyanı'nda, bir "artıştan azaltım" öngörüsü yaparak; 2030'da 1 milyar 175 tona çıkacağını öngördüğü emisyonları, alacağı önlemlerle 929 milyon ton düzeyine indirmeyi planladığını bildirmiştir.

Kasım 2022 tarihinde gerçekleştirilen COP27 İklim Zirvesinde Türkiye'nin güncellenmiş Ulusal Katkı Beyanı açıklanarak, Türkiye'nin 2030 için belirlediği %21 emisyon artıştan azaltım hedefinin %41'e yükseltildiği belirtilmiştir.

Emisyon azaltım hedefleri çerçevesinde kömür ve fosil yakıtlara dayalı enerji üretiminin ne ölçüde etkileneceği belirsizlik arz etmektedir. Paris Anlaşması çerçevesinde, Türkiye'nin emisyon hedefleri ve bu hedefleri yakalamak için uygulanacak olan politikaların belirlenmesi elektrik sektöründeki yatırım ortamının şekillenmesinde önemli rol üstlenecektir.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

VI. RİSKLER VE YÖNETİM KURULU'NUN DEĞERLENDİRMESİ

Park Elektrik faaliyetlerini şeffaf, hesap verebilir, adil ve sorumlu bir şekilde yürütmektedir. Yönetim Kurulu, başta pay sahipleri olmak üzere Şirket'in menfaat sahiplerini etkileyebilecek olan risklerin etkilerini en aza indirebilecek risk yönetim ve bilgi sistemleri ve süreçlerini de içerecek şekilde iç kontrol sistemlerini, ilgili Yönetim Kurulu komitelerinin görüşünü de dikkate alarak oluşturmaktadır.

Şirket bünyesinde Kurumsal Yönetim İlkeleri Tebliği'ne uyumlu olarak Yönetim Kurulu'nun 12 Eylül 2013 tarihli kararı ile Riskin Erken Saptanması Komitesi kurulmuştur. Yönetim Kurulu'na bağlı olarak görev yapan komitenin amacı, Şirket'in faaliyetlerini etkileyebilecek stratejik, finansal, operasyonel riskleri tanımlamak, analiz etmek, ölçmek, izlemek ve raporlamak, kontrol edilebilen ve edilemeyen riskleri azaltmak ve önlem almaktır. Komite, bu görevi doğrultusunda Yönetim Kurulu'na öneri ve tavsiyelerde bulunmaktadır. Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi hakkında bağımsız denetçi raporu Ek - 2'de yer almaktadır.

İlaveten Yönetim Kurulu bünyesinde finansal raporlama sürecinin iç kontrolü amacıyla Denetimden Sorumlu Komite oluşturulmuş olup, her çeyrek raporlama döneminde Yönetim Kurulu'na gerekli raporlamalar yapılmaktadır.

VII. İLİŞKİLİ TARAF İŞLEMLERİ VE BAKİYELERİNE İLİŞKİN BİLGİLER

1 Ocak 2022 – 31 Aralık 2022 dönemini kapsayan ilişkili taraf işlemleri ve bakiyelerine ilişkin açıklamalar ilgili hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların 23 numaralı dipnotunda yer almaktadır.

Grup'un ilişkili taraflarından ticari olan ve olmayan toplam alacağı 31 Aralık 2022 tarihi itibarı ile 575.845.461 TL'dir. Bu tutar 31 Aralık 2021 tarihli finansal tablolarda 606.400.608 TL olarak raporlanmıştır. Mevcut toplam alacak tutarınının 11.657.418 TL'si ticari nitelik taşıırken, 564.188.043 TL'si ise ticari olmayan alacaktır. Söz konusu ticari olmayan alacak bakiyesinin tamamı Park Holding A.Ş.'den olan alacaktır. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Park Holding A.Ş.'den olan ticari olmayan alacak bakiyesi hem yabancı para cinsinden hem de Türk lirası cinsinden bakiyelerden oluşmakta olup döviz bakiyesi 28.458.268 ABD Doları seviyesindedir. İlgili dövizli bakiye tutarı 2021 yılsonunda ise 27.487.171 ABD Doları seviyesindeydi.

2022 yılında TL cinsinden ticari ve finansal işlemlerde Ocak - Mart ayları arası %20,14, Nisan - Haziran ayları %20,21, Temmuz - Eylül ayları %22,09 ve Ekim - Aralık ayları arası %18,75 (2021 Ocak - Mart ayları arası %18,80; Nisan - Haziran ayları arası %20,09; Temmuz - Eylül ayları arası %20,07 ve Ekim-Aralık ayları arası %18,84 oranı üzerinden vade farkı uygulanmıştır.) oranı üzerinden vade farkı uygulanmıştır. ABD Doları cinsinden finansal işlemlerde ise Ocak - Mart ayları arası %2,72, Nisan - Haziran ayları arası %3,78, Temmuz – Eylül ayları %5,67 ve Ekim-Aralık ayları arası %5,83 (2021 Ocak - Mart ayları arası %2,52; Nisan - Haziran ayları arası %2,41; Temmuz - Eylül ayları arası %2,04; Ekim – Aralık ayları arası %2,26) oranı üzerinden vade farkı uygulamıştır. Faiz oranları Grup politikasına uygun olarak, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından açıklanan güncel mevduat ve ticari kredi faiz oranlarınının aritmetik ortalaması alınmak suretiyle fon kullandıran açısından mevduat faizlerinin altında kalmamak kaydıyla her çeyrek yeniden belirlenmektedir.

Park Holding A.Ş.'den olan ticari olmayan alacak kaynaklı 2022 yılında elde edilen toplam finansman geliri 218.631.250 TL olmuştur.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

VII. İLİŞKİLİ TARAF İŞLEMLERİ VE BAKİYELERİNE İLİŞKİN BİLGİLER (devamı)

Şirket Yönetim Kurulu tarafından TTK hükümleri kapsamında hakim ortak ve bağlı şirketleriyle ilişkileri açıklayan bir rapor hazırlanmış olup, söz konusu raporun sonuç kısmı:

“2022 hesap döneminde hakim şirketimiz Park Holding ve bağlı şirketleri ile Şirketimiz'in gerçekleştirdiği hukuki işlemlerde, her bir işlemde emsallere uygun bir edimin sağlandığı, söz konusu işlemlerin Şirketimizi herhangi bir zarara uğratmadığı ve “emsallere uygunluk ilkesi” ve piyasa kuralları çerçevesinde gerçekleştirilen işlemlerle Şirketimiz'in menfaatlerinin dürüstlük kuralları çerçevesinde gözetilip muhafaza edildiği değerlendirilerek; 2022 faaliyet yılı içerisinde Şirketimiz'in hakim ortağı Park Holding ve bağlı şirketleriyle bunların yönlendirmesi ile Park Holding ya da bağlı bir şirketinin yararına yapılan herhangi bir hukuki işlem ve Park Holding ya da bağlı bir şirketinin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan herhangi bir önlem bulunmadığı sonucuna ulaşılmıştır.” şeklindedir.

VIII. RAPORLAMA TARİHİNDEN SONRAKİ GELİŞMELER

Şirket'n işletme ruhsatı sahibi bulunduğu Gaziantep İli, İslahiye İlçesi'nde bulunan, 78173 sicil numaralı boksit sahasındaki üretim faaliyetlerine 6 Şubat 2023 tarihinde merkez üstü Kahramanmaraş olmak üzere aynı bölgedeki 10 ili etkileyen deprem afeti sonrasında ara verilmiştir. Maden sahasındaki çalışma bölgeleri ile İslahiye arasındaki ulaşımın yeniden sağlanabilmesine yönelik onarım çalışmalarının tamamlanması akabinde, enerji nakil hatlarındaki tespit edilen hasarlar, yürütülecek madencilik faaliyetlerine engel teşkil etmeyecek şekilde büyük ölçüde CTC Enerji Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından giderilmiştir. Bu çerçevede, sahadaki üretim faaliyetlerine öngörülenden erken olacak şekilde 1 Mart 2023 tarihi itibarıyla tekrar başlamıştır.

Yukarıda açıklamaya konu olanlar haricinde, Şirket'in ve bağlı ortaklığının herhangi bir operasyonu ya da varlıkları 6 Şubat 2023 tarihinde gerçekleşen depremler sebebiyle zarar görmemiş olup, Adana'da bulunan yatırım amaçlı gayrimenkullerinde değer düşüklüğüne uğramış olabileceğini gösteren herhangi bir belirti bulunmamıştır. Ayrıca Ciner Grubu olarak afet bölgesinin ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla bölgeye gıda, ilaç, giyecek, makine/ekipman ve iş gücü desteği sağlanmakta ve bölgede yaşanan barınma sorununun giderilmesine destek olmak amacıyla da çalışmalara başlanmıştır.

IX. KURUMSAL YÖNETİME İLİŞKİN EK BİLGİLER

a) Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Beyanı

SPK tarafından kamuya ilk olarak Temmuz 2003 tarihinde duyurulan Kurumsal Yönetim İlkeleri ile ilgili çalışmalarına ilkelerin yayınlanmasının hemen ardından başlayan Şirketimiz, 2004 yılı sonu itibarıyla Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyumla ilgili olarak ilk çalışmalarını tamamlamış, sonrasında ise yapılan tüm güncellemelere uyum sağlamıştır.

Bu çerçevede Şirket, kurumsal yönetimin temelini oluşturan eşitlik, şeffaflık, hesap verebilirlik ve sorumluluk kavramlarını yönetim anlayışına tamamiyle yansıtmıştır.

Şirket, 03.01.2014 tarihinde Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ni kapsamındaki zorunlu ilkelerin tamamına, zorunlu olmayan ilkelerin ise büyük çoğunluğuna uyum sağlamıştır. Zorunlu olmayan ilkelerden henüz uyum sağlanmayan ilkelerle ilgili olarak tam uyum hedeflenmesine karşın, uygulamadaki mevcut zorluklar, Şirket ile ilgili dönemsel değişiklikler, bazı ilkelerin uygulanması konusunda gerek ülkemizde gerekse uluslararası piyasalarda devam eden tartışmalar nedeniyle henüz tam uyum gerçekleştirilememiştir.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

IX. KURUMSAL YÖNETİME İLİŞKİN EK BİLGİLER (DEVAMI)

a) Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Beyanı (devamı)

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 10.01.2019 tarihli ve 2/49 sayılı kararı ile II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca hazırlanan 2022 hesap dönemine ilişkin "Kurumsal Yönetim Uyum Raporu" ("URF") ve "Kurumsal Yönetim Bilgi Formu" ("KYBF") www.kap.org.tr adresinde 9 Mart 2023 tarihinde açıklanarak kamuoyuyla paylaşılmıştır.

31 Aralık 2022 tarihinde sona eren faaliyet döneminde Kurumsal Yönetim Tebliği ekinde yer alan kurumsal yönetim ilkelerine uyum ve henüz uyum sağlanamayan gönüllü ilkelere ilişkin açıklamalara Kurumsal Yönetim Uyum Raporu ("URF") ile Kurumsal Yönetim Bilgi Formu'nun ("KYBF") ilgili bölümlerinde yer verilmiştir.

Dönem içinde ilgili formların içeriğinde önemli bir değişiklik olması durumunda Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda güncelleme yapılarak ilgili gelişme kamuoyuyla paylaşılacak, ayrıca ara dönem faaliyet raporunda da konuya ilişkin bilgiye yer verilecektir.

b) Kurumsal Yönetime İlişkin Politikalar

Şirket'in kurumsal yönetime ilişkin yürürlükteki politikaları Şirket'in www.parkelektrik.com.tr adresli kurumsal internet sitesinde "Kurumsal Yönetim" başlığı altında yayımlanarak kamuya açıklanmıştır.

c) Yatırımcı İlişkileri Bölümü

Şirket, 26 Nisan 2005 tarihi itibarıyla pay sahiplerinin haklarının kullanımını ve Şirket Yönetimi ile pay sahipleri arasındaki iletişimi sağlamak amacıyla Yatırımcı İlişkileri Bölümü'nü kurmuştur. Yatırımcı İlişkileri Bölümü Sermaye Piyasaları Direktörü'ne bağlı olarak faaliyetlerini yürütmektedir. Yatırımcı İlişkileri Bölümü Yönetim Kurulu ve Yönetim Kurulu bünyesinde oluşturulan komiteler ile mali işler ve finansal raporlamadan sorumlu yöneticiler ile işbirliği içinde görevlerini yerine getirir.

Yatırımcı İlişkileri Bölümü'nde Tolga Büyükdikbaş bölüm yöneticisi olarak görevini sürdürmektedir.

Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi'nin iletişim ve lisans bilgileri aşağıda yer almaktadır:

İsim	Görevi	Lisans Belgesi Türü	Lisans No	İletişim Bilgileri
Tolga Büyükdikbaş	Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi	Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 2 Lisansı	102513	Tel: 0216 5312533 Fax: 0216 5312571 yatirimci.iliskileri@cinergroup.com.tr investor.relations@cinergroup.com.tr

Ayrıca, Grubumuzda Finansal Raporlama Uzmanı olarak görev yapmakta olan Kadir Zararsız da Yatırımcı İlişkileri Bölümü bünyesinde görevlendirilmiştir.

Yatırımcılar ve diğer tüm paydaşlar tarafından Bölümümüze iletilen yazılı ve sözlü bilgi talepleri, Yatırımcı İlişkileri Bölümü tarafından bağlı olduğu bir üst makamın bilgi ve onayı dahilinde yazılı ve/veya sözlü olarak cevaplanmaktadır.

Yatırımcılar ve diğer tüm paydaşlardan gelen bilgi ve görüşme talepleri Yatırımcı İlişkileri Bölümü tarafından Bilgilendirme Politikası çerçevesinde değerlendirilerek, tüm bilgi paylaşımı daha önce kamuya açıklanmış olan içerik kapsamında gerçekleştirilmektedir. Şirketimizin faaliyet sonuçları ile ilgili beklentiler veya hisse fiyat performansı hakkında yatırımcılara herhangi bir yönlendirme bulunmamaktadır.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

IX. KURUMSAL YÖNETİME İLİŞKİN EK BİLGİLER (DEVAMI)

c) Yatırımcı İlişkileri Bölümü (devamı)

Ayrıca telefon ve elektronik posta vasıtasıyla ortaklarımız tarafından iletilen görüş ve bilgi talepleri gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere ve bilgi eşitsizliğine yol açmayacak şekilde cevaplandırılarak yatırımcılarımızın bilgilendirilmesi sağlanmaktadır.

d) Pay Sahiplerinin Bilgi Edinme Haklarının Kullanımı

Pay sahipliği haklarının kullanılması konusunda mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer ilgili düzenlemelere uyulmakta, bilgi alma ve inceleme hakkının kullanımında tüm pay sahiplerine eşit muamele edilmekte ve ticari sır niteliği taşımayan bilgiler pay sahiplerinin tamamı ile eşit zamanlı olarak paylaşılmaktadır.

Şirket'in kurumsal internet sitesi www.parkelektrik.com.tr'nin "Yatırımcı İlişkileri" ve "Kurumsal Yönetim" başlıkları altında yatırımcılara en fazla bilginin en kısa zaman içerisinde eş zamanlı, doğru, hızlı, tam ve anlaşılabilir şekilde aktarılabilmesini amaçlamaktadır.

e) Genel Kurul Toplantıları

Park Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 2021 yılına ait Olağan Genel Kurul Toplantısı 5 Temmuz 2022 tarihinde Şirket merkezinde gerçekleştirilmiştir. Genel Kurul, %68,51 katılım oranı ile toplanmıştır. Şirket'in 2021 yılı Olağan Genel Kurulu elektronik ortamda da gerçekleştirilmiş ve toplam 402.600 TL nominal değerli pay sahibi toplantıya elektronik ortamda katılım sağlamıştır.

Genel Kurul'da gündemde yer alan tüm maddeler açık, tarafsız ve anlaşılabilir bir yöntemle aktarılmış ve pay sahiplerinin eşit şartlar altında oylamaya katılmasına imkan sağlanmıştır. Genel Kurul'da pay sahiplerine soru sorma hakkı tanınmış, bu sorulara Yönetim Kurulu Başkanı ve ilgili diğer kişiler tarafından ayrıntılı cevap verilmiştir. Toplantı anında cevaplanmayan ve Yatırımcı İlişkileri Bölümü'ne iletilen yazılı soru olmamıştır.

f) Oy Hakları ve Azınlık Hakları

Oy haklarının kullanımına yönelik Şirket Esas Sözleşmesi'nde imtiyaz bulunmamaktadır. Her payın bir oy hakkı bulunmaktadır. Esas Sözleşme'de pay sahibi olmayan bir kişinin temsilci olarak vekaleten oy kullanmasını engelleyen bir hüküm bulunmamaktadır.

Azınlık hakları Esas Sözleşme ile sermayenin yirmide birinden daha düşük bir orana sahip olanlara tanınmamış olup, mevzuattaki genel düzenlemeler çerçevesinde haklar sağlanmıştır.

g) Yönetim Kurulu'nun Yapısı ile Görev ve Yetkileri

Yönetim Kurulu toplam 9 kişiden oluşmaktadır. Yönetim Kurulu, icracı olan ve icracı olmayan üyelerden oluşur. Yönetim kurulu Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı ve Şirket esas sözleşmesinde belirtilen görev ve yetkilere haizdir.

Yönetimin devrine ilişkin İç Yönerge uyarınca, Yönetim Kurulu üyeleri, Şirket faaliyetlerinin verimli bir şekilde gerçekleştirilebilmesi amacıyla Yönerge'nin 7'nci maddesinde belirtilen sorumluluk alanlarında görev ve yetkileri icracı olan Yönetim Kurulu üyelerine devreder.

Mevcut durum itibarıyla Yönetim Kurulu'nda 1 kadın üye yer almaktadır. Kurumsal Yönetim ve Atama Komitesi, Yönetim Kurulu'nda hedef kadın üye oranını %25 olarak belirlemiş, bu yönde bir politika oluşturmuştur.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

IX. KURUMSAL YÖNETİME İLİŞKİN EK BİLGİLER (DEVAMI)

g) Yönetim Kurulu'nun Yapısı ile Görev ve Yetkileri (devamı)

2022 yılı içerisinde Yönetim Kurulu toplam 14 kez karar alınırken, bu kararların 9'u fiziken toplanmadan başka mecralar aracılığıyla yaptığı değerlendirmeler akabinde elden dolaştırma usulüyle imzalanmıştır. Yönetim Kurulu üyeleri, şirketin finansal performansı ve faaliyetleri hakkında düzenli olarak bilgilendirilmiştir.

h) Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komitelerin Üyeleri, Toplanma Sıklığı, Yürütülen Faaliyetleri de İçerecek Şekilde Çalışma Esasları ve Komitelerin Etkinliğine İlişkin Yönetim Kurulunun Değerlendirmesi

Yönetim Kurulu'na bağlı komiteler, üyeleri ve toplanma sıklıkları ekteki tabloda yer almaktadır. Yönetim Kurulu bünyesinde şu an mevcut olmayan Aday Gösterme ve Ücretlendirme komitelerinin görevleri Kurumsal Yönetim İlkelerine uygun olarak Kurumsal Yönetim ve Atama Komitesi tarafından yerine getirilmektedir.

Komite	Komite Üyeleri	Komitedeki Görevi	Niteliği	Toplanma Sıklığı
Denetimden Sorumlu Komite	Galip Taşdemir	Başkan	Bağımsız Üye	3 aylık dönemlerde yılda en az 4 defa
	Dilek Emil	Üye	Bağımsız Üye	
Kurumsal Yönetim ve Atama Komitesi	Dilek Emil	Başkan	Bağımsız Üye	Yılda en az 2 defa
	Galip Taşdemir	Üye	Bağımsız Üye	
	Engin Yavuz	Üye	Sermaye Piyasaları Direktörü	
	Tolga Büyükdikbaş	Üye	Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi	
Riskin Erken Saptanması Komitesi	Galip Taşdemir	Başkan	Bağımsız Üye	2 aylık dönemlerde yılda en az 6 defa
	Erdal Yavuz	Üye	İcracı Olmayan Üye	

2022 faaliyet yılında Denetimden Sorumlu Komite 5, Kurumsal Yönetim ve Atama Komitesi 4 ve Riskin Erken Saptanması Komitesi 6 kez Yönetim Kurulu'na raporlama yapmıştır. 2022 yılında Denetim, Kurumsal Yönetim ve Atama Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitelerimiz kendi yönetmelikleri uyarınca yerine getirmeleri gereken görev ve sorumlulukları yerine getirmiş ve etkin bir şekilde faaliyet göstermişlerdir.

Yönetim Kurulu Komitelerine ilişkin görev ve çalışma esasları Şirket'in www.parkedlektrik.com.tr adresli kurumsal internet sitesinde "Kurumsal Yönetim" başlığı altında yayımlanarak kamuya açıklanmıştır.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

X. SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ UYUM ÇERÇEVESİ RAPORLAMASI

SPK'nın, II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yaptığı değişiklik 2 Ekim 2020 tarihinde yürürlüğe girmiştir. Söz konusu değişiklikle halka açık ortaklıkların Çevresel, Sosyal ve Kurumsal Yönetim ("ÇSY") çalışmalarını yürütürken açıklamaları beklenen temel ilkeleri içeren bir "Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi" kamuya duyurulmuştur. Bu ilkelerin uygulanması gönüllü olmakla birlikte, uygulanıp uygulanmadığının "Uy veya Açıkla" prensibiyle faaliyet raporlarında raporlanması zorunlu tutulmaktadır.

Sürdürülebilirlik raporlaması Şirketimizin mevcut durum itibarıyla faaliyet gösterdiği madencilik sektörü nedeniyle başta çevresel ilkeler olmak üzere pek çok alanda yoğun çalışmaların yürütülmesini gerektirmektedir. Şirketimizin ÇSY alanında daha önce yürütmüş olduğu çalışmaların ağırlıklı olarak kurumsal yönetim alanı merkezli olması, Şirketimizin bağlı ortaklığı üzerinden devam eden yatırım süreci sebebiyle mevcut faaliyetlerinin taşeron firmalar aracılığıyla yürütülen madencilik faaliyetleriyle kısıtlı olması hususları göz önünde bulundurularak, Şirketimiz Yönetim Kurulu öncelikle konuya ilişkin bir yol haritası belirlenmesi ve bu yol haritası doğrultusunda "Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi"ne uyum için gerekli eylem planlarının kademeli olarak hayata geçirilmesine karar vermiştir.

SPK'nın 23.06.2022 tarih ve 34/977 sayılı Kararı ile belirlenen formatlara göre hazırlanan ve Şirketimiz Yönetim Kurulu tarafından onaylanan Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Raporu www.kap.org.tr adresinde 9 Mart 2023 tarihinde açıklanarak kamuoyuyla paylaşılmıştır.

Söz konusu raporda, ilkelerin uygulanmasında Şirketimizin faaliyet gösterdiği sektör nedeniyle yaşanan zorluklar, bazı ilkelerin Şirket'in mevcut yapısı ile tam örtüşmemesi, devam eden santral yatırım sürecinin seyrine göre Şirketimizce uyum esaslarının belirlenecek olması gibi nedenlerle henüz uyum sağlanamayan ilkeler kamuya açıklanmaktadır. Şirketimiz madencilik faaliyetlerini ülkemizde yürürlükte olan madencilik ve çevre mevzuatına uyumlu olarak yürütmektedir.

Zorunlu olmayan ilkelere tam uyum sağlanamaması nedeniyle çevresel ve sosyal risk yönetiminde meydana gelen etkiler Şirketimizce takip edilmekte ve sürdürülebilirlik çalışmaları kapsamında değerlendirilmektedir.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

EK 1: YÖNETİM KURULU ÜYELERİNİN ÖZGEÇMİŞLERİ VE BAĞIMSIZ YÖNETİM KURULU ÜYELERİNİN BAĞIMSIZLIK BEYANLARI

GÜRSEL USTA

Ciner Grubu Cam ve Kimyasallar Grup Başkanı ve Park Holding A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görev yapan Gürsel Usta, Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi'nden lisans derecesine sahiptir. Kariyerine Maliye Bakanlığı'nda Hesap Uzmanı olarak başlayan Gürsel Usta, akabinde Başbakan Yardımcısı danışmanlığı görevinde bulunmuştur. Tedviren atandığı Sosyal Güvenlik ve Çocuk Esirgeme Kurumu genel müdür yardımcılığı görevinin ardından 1992 yılında Tepe Grubu'na geçerek özel sektörde çalışmaya başlamıştır. Tepe Grubu pazarlama şirketleri genel müdürü olarak görev yaparken 2003 yılında Ciner Grubuna katılmıştır. 2003 yılından bu yana Ciner Grubu bünyesinde üst düzey görevlerde bulunmaktadır.

Orhan YÜKSEL

Marmara Üniversitesi İdari Bilimler Fakültesi, İşletme Bölümü'nden 1984 yılında mezun olan Orhan Yüksel, 1978 yılından itibaren özel sektörde çeşitli firmalarda çalışmıştır. Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik ruhsatına sahip olup ayrıca KGK tarafından bağımsız denetçi olarak yetkilendirilmiştir. 1994 yılından bu yana Ciner Grubu'nda Mali İşler üst düzey yöneticiliği yapmakta ve aynı zamanda Ciner Grubu şirketlerinde Yönetim Kurulu üyesi olarak yer almaktadır.

Cevdet ÖZÇEVİK

1980 yılında Ankara Devlet Mühendislik Mimarlık Akademisi'nden Elektrik Mühendisi olarak mezun olan Özçevik, T.K.İ. Kurumu Soma Linyitleri İşletmesinde çalışmakta iken 1999 yılında Ciner Grubu'na katılmıştır. Ciner Grubu Enerji ve Maden Grubunda üst düzey yöneticilik yapmakta ve aynı zamanda Ciner Grubu şirketlerinde Yönetim Kurulu üyesi olarak yer almaktadır.

Erdal Yavuz

2017 yılından itibaren Ciner Grubu Strateji, İş Geliştirme ve Yatırımlar Grup Başkanı olarak görev yapmakta olan Erdal Yavuz, 2010-2017 Haziran döneminde Türk Hava Yolları İştirakler Başkanlığı pozisyonunda çalışmıştır. THY Grubu şirketlerinden TGS ve SunExpress'in Yönetim Kurulu üyeliğinin yanı sıra Türk Amerikan İş Konseyinde de THY'yi temsil etmiş olan Yavuz, 1995 yılında Boğaziçi Üniversitesi Endüstri Mühendisliği bölümünden mezun olmuş ve 2001 yılında İngiltere Cass Business School'dan MBA derecesini almıştır. Kariyerine TSKB'de başlayan Yavuz hazine yönetimi, kurumsal finansman, proje finansmanı ve finansal yeniden yapılandırma alanlarında aktif sorumluluklar üstlenmiştir. Erdal Yavuz, 2001 yılında Standard & Poors Londra ofisinde, 2004-2006 yılları arasında Telsim Mobil Telekomünikasyon A.Ş.'de, 2006-2010 yılları arasında Vodafone Grubu'nda üst düzey yönetici olarak çalışmıştır.

Mehmet Sıraç ASLAN

1968 yılında İstanbul Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden mezun olan Mehmet Sıraç Aslan, 1971 yılında Diyarbakır hakim adayı olarak yargı mesleğine başlamıştır. Cumhuriyet Savcılığı, Ceza Hakimliği, Ağır Ceza Mahkemesi Başkanlığı gibi görevlerinin ardından 1990 yılında Yargıtay üyesi olarak Yargıtay'a atanmıştır. 10 yıl Yüksek Mahkeme Üyesi olarak çalışan Mehmet Sıraç Aslan, 1994 yılında Hakimler ve Savcılar Yüksek Kurulu ("HSYK") Asıl Üyeliği'ne seçilmiş, 1998 yılında ise HSYK Başkan Vekilliğine atanmıştır. 1995 - 2003 yılları arasında Başbakanlık Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü Merkez Ceza Kurulu Başkanlığı görevinde bulunmuş, 1995 - 1997 yıllarında ise Polis Akademisinde iki yıl süre ile Ceza Hukuku Öğretim Üyeliği yapmıştır. Mehmet Sıraç Aslan, 2000 yılında Yargıtay Üyeliği'nden emekliye ayrılmış, 2003 - 2009 yılları arasında ise Rekabet Kurulu üyeliği yapmıştır.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

EK 1: YÖNETİM KURULU ÜYELERİNİN ÖZGEÇMİŞLERİ VE BAĞIMSIZ YÖNETİM KURULU ÜYELERİNİN BAĞIMSIZLIK BEYANLARI (devamı)

Özkan GÖKMEN

1991 yılında Gazi Üniversitesi Mimarlık Mühendislik Fakültesi Makine Mühendisliği Bölümünden mezun olan Özkan GÖKMEN aynı yıl Türkiye Kömür İşletmeleri'nde ("TKİ") iş hayatına başlamıştır. TKİ bünyesinde Çayırhan Orta Anadolu Linyitleri işletmesinde vardiya mühendisi ve mekanizasyon bölüm mühendisi görevlerinde bulunmuştur. TKİ bünyesinden ayrıldıktan sonra, 1 Temmuz 2000 tarihinde Ciner Grubu bünyesine katılan Özkan GÖKMEN halen kariyerini Ciner Grubu'nda devam ettirmektedir. Ciner Grubu bünyesindeki Çayırhan Termik Santral işletmesinde yeraltı mekanizasyon şefi, elektro-mekanik müdürlüğü ve işletme müdürlüğü görevlerini ifa etmiştir. Halen Ciner Grubu Enerji ve Maden Grubunda üst düzey yöneticilik yapmakta ve aynı zamanda Ciner Grubu şirketlerinde Yönetim Kurulu üyesi olarak yer almaktadır.

Selçuk YEŞİLTAŞ

1984 yılında Ordu/Fatsa'da doğan Selçuk Yeşiltaş, 2007 yılında Koç Üniversitesi Fizik Bölümü'nden mezun olduktan sonra 2009 yılında Bahçeşehir Üniversitesi Finansal Ekonomi yüksek lisans programına katılmıştır. 2007 yılında Denizbank Kurumsal Bankacılık Bölümü'nde iş hayatına başlayan Yeşiltaş, 2015 Haziran ayında Ciner Grubu'na katılmadan önce ayrıca Fibabanka ve TSKB'de Kurumsal Bankacılık Bölümleri'nde çalışmıştır. Ciner Grubu'nda Proje Finansman ve İş Geliştirme Müdürü olarak göreve başlayan Yeşiltaş, 2016 yılından bu yana Grup Finans Koordinatörü olarak görev yapmakta olup aynı zamanda Ciner Grubu şirketlerinde Yönetim Kurulu üyesi olarak yer almaktadır.

GALİP TAŞDEMİR, Bağımsız Üye

1972 yılında İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi'nden mezun olan Galip Taşdemir, 1976 yılında Maliye Bakanlığı Hesap Uzman Yardımcısı olarak göreve başlamış, 1980 yılında Hesap Uzmanlığına, 1987 yılında ise Baş Hesap Uzmanlığına atanmıştır. Taşdemir, 1987 - 1995 yılları arasında Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü Daire Başkanlığı ve Genel Müdür Yardımcılığı'nın ardından 1995 - 1998 yılları arasında Köln Başkonsolosluğu Maliye Ataşeliği görevini yürütmüştür. 2000 yılında Muhasebat Genel Müdürü olan Galip Taşdemir, 2004 yılında Maliye Bakanlığı Müsteşar Yardımcısı, 2004 - 2007 yılları arasında Berlin Başkonsolosluğu Maliye Ataşesi olmuştur. Taşdemir, 2007 - 2008 yıllarında Bakanlık Müşaviri olarak görev yapmış ve bu görevinden emekli olmuştur. 2012 - 2017 yılları arasında Ankara Adliyesi'nde Ticaret, Sulh Hukuk, Asliye Hukuk, İş ve Ceza Mahkemeleri'nde bilirkişilik yapmıştır. Galip Taşdemir, 2009 yılından itibaren Yeminli Mali Müşavir olarak çalışmaktadır. Taşdemir ayrıca, A1 Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim A.Ş. şirketinde Sorumlu Ortak Baş Denetçi olarak görev yapmaktadır.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

EK 1: YÖNETİM KURULU ÜYELERİNİN ÖZGEÇMİŞLERİ VE BAĞIMSIZ YÖNETİM KURULU ÜYELERİNİN BAĞIMSIZLIK BEYANLARI (devamı)

DİLEK EMİL, Bağımsız Üye

Dilek Emil, Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi İktisat ve Maliye bölümünü bitirmiş ve ekonomi alanında lisansüstü eğitimini Londra Üniversitesi Birkbeck College'da tamamlamıştır. Kariyerine Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı'nda başlamış ve Müsteşar Danışmanlığı, Washington D.C. Yönetici Ekonomi Müşavirliği ve Yabancı Sermaye Genel Müdür Yardımcılığı da dahil olmak üzere 1994-2004 yılları arasında çeşitli kademelerde görev yapmıştır.

2004-2018 yılları arasında yürüttüğü Yaşar Holding Kurumsal İlişkiler Koordinatörlüğü görevinin yanı sıra, Yaşar Holding Sürdürülebilir Kalkınma Komitesi başkanlığını da üstlenen Dilek Emil, 2007'de Küresel İlkeler Sözleşmesi (Global Compact)'ni imzalayan Yaşar Holding'in 10 şirketini kapsayan sürdürülebilirlik çalışmalarının ve uluslararası bir standart olan Küresel Raporlama İnisyatifi (GRI-Global Reporting Initiative) bazında raporlamasının koordinasyonunu yapmıştır. Bu çerçevede karbon ve su ayak izi azaltım ve su riski projelerinin koordinasyonunun yanı sıra özellikle Pınar Süt Mamulleri Sanayii A.Ş.'nin Karbon ve Su Şeffaflık Programı'na (CDP-Carbon Disclosure Project) katılımını sağlamıştır. Ayrıca; israfın önlenmesi, atık azaltılması ve kadının güçlenmesi konusunda projeler geliştirmiştir.

Pınar Enstitüsü'nün 2012-2016 yılları arasında ilk yönetim kurulu başkanlığını üstlenen Dilek Emil, Enstitü tarafından yürütülen "Sütümüzün Geleceği Bilinçli Ellerde" ile "Eğlenerek Hareket Edelim Sağlıklı Beslenelim" projelerine de liderlik etmiştir. Sütümüzün Geleceği Bilinçli Ellerde Projesi UNDP'nin ilgisini çekmiş ve proje "Business Call to Action" kapsamına alınmıştır. Eğlenerek Hareket Edelim ve Sağlıklı Beslenelim projesi ise Milli Eğitim Bakanlığı ile yapılan protokol ile Türkiye çapına yaygınlaştırılmıştır.

Dilek Emil halen EWA Kurumsal Danışmanlık Limited Şirketi'nde iklim değişikliği ile mücadele, sürdürülebilirlik, kurumsal ilişki ve iletişim, kamu iletişimi, kurumsallaşma, kurumsal itibar, yatırım teşvikleri başta olmak üzere her türlü devlet yardımları, çeşitli fon kaynaklarına erişim amacıyla proje geliştirme, araştırma ve analiz, sivil toplum kuruluşu, Küçük ve Orta Büyüklükteki İşletmeler ve Start-up mentörlüğü konularında faaliyetlerini sürdürmektedir.

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

EK 1: YÖNETİM KURULU ÜYELERİNİN ÖZGEÇMİŞLERİ VE BAĞIMSIZ YÖNETİM KURULU ÜYELERİNİN BAĞIMSIZLIK BEYANLARI (devamı)

BAĞIMSIZLIK BEYANI

Halka açık ortaklık statüsündeki Park Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Şirket) Yönetim Kurulu'nda II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin ekinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkeleri ile belirlenmiş olan bağımsızlık kriterleri çerçevesinde bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev yapmaya aday olduğumu ve bu kapsamda;

a) Şirket, Şirketin yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile Şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya Şirkette önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile kendim, eşim ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhri hısımlarım arasında; son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmadığını, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5 inden fazlasına birlikte veya tek başıma sahip olmadığımı ya da önemli nitelikte ticari ilişki kurmadığımı,

b) Son beş yıl içerisinde, başta Şirketin denetimi (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dahil), derecelendirilmesi ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde Şirketin önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı veya sattığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde, ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışmadığımı veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı,

c) Bağımsız yönetim kurulu üyesi olmam sebebiyle üstleneceğim görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,

ç) Bağlı oldukları mevzuata uygun olarak üniversite öğretim üyeliği hariç, üye olarak seçildikten sonra kamu kurum ve kuruluşlarında tam zamanlı çalışmayacağımı,

d) 31/12/1960 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu (G.V.K.)'na göre Türkiye'de yerleşik sayıldığımı,

e) Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, Şirket ile pay sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığımı koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu,

f) Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiğim görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde Şirket işlerine zaman ayırabileceğimi,

g) Şirketin yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmadığımı,

ğ) Şirketin veya Şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda Borsa İstanbul'da işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almıyor olduğumu,

h) Yönetim kurulu üyesi olarak seçilen tüzel kişi adına tescil ve ilan edilmemiş olduğumu

ve bağımsızlığımı ortadan kaldıracak bir durum ortaya çıkması halinde bu değişikliği Yönetim Kurulu'na ve eş zamanlı olarak Sermaye Piyasası Kurulu'na bizzat bildireceğimi beyan ederim.

Galip TAŞDEMİR
28.04.2021

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

EK 1: YÖNETİM KURULU ÜYELERİNİN ÖZGEÇMİŞLERİ VE BAĞIMSIZ YÖNETİM KURULU ÜYELERİNİN BAĞIMSIZLIK BEYANLARI (devamı)

BAĞIMSIZLIK BEYANI

Halka açık ortaklık statüsündeki Park Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Şirket) Yönetim Kurulu'nda II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin ekinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkeleri ile belirlenmiş olan bağımsızlık kriterleri çerçevesinde bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev yapmaya aday olduğumu ve bu kapsamda;

a) Şirket, Şirketin yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile Şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya Şirkette önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile kendim, eşim ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hısımlarım arasında; son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmadığını, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5 inden fazlasına birlikte veya tek başıma sahip olmadığımı ya da önemli nitelikte ticari ilişki kurmadığımı,

b) Son beş yıl içerisinde, başta Şirketin denetimi (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dahil), derecelendirilmesi ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde Şirketin önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı veya sattığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde, ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışmadığımı veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı,

c) Bağımsız yönetim kurulu üyesi olmam sebebiyle üstleneceğim görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,

ç) Bağlı oldukları mevzuata uygun olarak üniversite öğretim üyeliği hariç, üye olarak seçildikten sonra kamu kurum ve kuruluşlarında tam zamanlı çalışmayacağımı,

d) 31/12/1960 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu (G.V.K.)'na göre Türkiye'de yerleşik sayıldığımı,

e) Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, Şirket ile pay sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığımı koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu,

f) Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiğim görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde Şirket işlerine zaman ayırabileceğimi,

g) Şirketin yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmadığımı,

ğ) Şirketin veya Şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda Borsa İstanbul'da işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almıyor olduğumu,

h) Yönetim kurulu üyesi olarak seçilen tüzel kişi adına tescil ve ilan edilmemiş olduğumu

ve bağımsızlığımı ortadan kaldıracak bir durum ortaya çıkması halinde bu değişikliği Yönetim Kurulu'na ve eş zamanlı olarak Sermaye Piyasası Kurulu'na bizzat bildireceğimi beyan ederim.

Dilek EMİL

28.04.2021



RİSKİN ERKEN SAPTANMASI SİSTEMİ VE KOMİTESİ HAKKINDA DENETÇİ RAPORU

Park Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu'na

1. Park Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") tarafından kurulan riskin erken saptanması sistemi ve komitesini denetlemiş bulunuyoruz.

Yönetim Kurulunun Sorumluluğu

2. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 378'inci maddesinin birinci fıkrası uyarınca yönetim kurulu, şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşüren sebeplerin erken teşhisi, bunun için gerekli önlem ve çarelerin uygulanması ile riskin yönetilmesi amacıyla uzman bir komite kurmak, sistemi çalıştırmak ve geliştirmekle yükümlüdür.

Denetçinin Sorumluluğu

3. Sorumluluğumuz, yaptığımız denetime dayanarak, riskin erken saptanması sistemi ve komitesine ilişkin bir sonuca varmaktır. Yaptığımız denetim, TTK'ya, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan "Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporuna İlişkin Esaslara" ve etik kurallara uygun olarak yürütülmüştür. Bu Esaslar tarafımızca; şirketin riskin erken saptanması sistemi ve komitesini kurup kurmadığının belirlenmesini, kurulmuşsa sistem ve komitenin TTK'nın 378'inci maddesi çerçevesinde işleyip işlemediğinin değerlendirilmesini gerektirmektedir. Riskin erken saptanması komitesi tarafından risklere karşı gösterilen çarelerin yerindeliği ve riskler karşısında yönetim tarafından yapılan uygulamalar, denetimimizin kapsamında değildir.

Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Bilgi

4. Şirket, riskin erken saptanması sistemi ve komitesini kurmuş olup, komite 2 üyeden oluşmaktadır. Komite, 1 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap döneminde Şirket'in varlığını, gelişmesini tehlikeye düşüren sebeplerin erken teşhisi, bunun için gerekli önlemler ile çarelerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla yönelik olarak hazırladığı raporları Yönetim Kurulu'na sunmuştur.



Sonuç

5. Yürüttüğümüz denetim sonucunda, Park Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin riskin erken saptanması sistemi ve komitesinin, tüm önemli yönleriyle, TTK'nın 378'inci maddesi çerçevesinde yeterli olduğu sonucuna ulaşılmıştır.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Mehmet Cenk Uslu, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 9 Mart 2023

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN
ESASLAR TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

Bu rapor; Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya ilişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup, aşağıda isimleri yazılı Şirket'in Yönetim Kurulu üyeleri tarafından imzalanarak onaylanmıştır.

09.03.2023

GÜRSEL USTA
Yönetim Kurulu Başkanı

ERDAL YAVUZ
Yönetim Kurulu Başkan
Vekili

ORHAN YÜKSEL
Yönetim Kurulu Üyesi

Selçuk YEŞİLTAŞ
Yönetim Kurulu Üyesi

CEVDET ÖZÇEVİK
Yönetim Kurulu Üyesi

ÖZKAN GÖKMEN
Yönetim Kurulu Üyesi

M. SIRAÇ ASLAN
Yönetim Kurulu Üyesi

GALİP TAŞDEMİR
Yönetim Kurulu Üyesi

DİLEK EMİL
Yönetim Kurulu Üyesi